



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind concesionarea prin licitație publică deschisă, a unui teren în suprafață de 106 mp aparținând domeniului public a comunei Lechința, înscris în C.F.28168 nr.cadastral 28168, pentru construire parcare.

Inițiator : Florian Romeo-Daniel, Primar al comunei Lechința, județul Bistrița-Năsăud.

Consiliul Local al comunei Lechința, județul Bistrița-Năsăud, întrunit în ședința ordinară din 28.06.2018, în prezența a consilieri locali ;

Având în vedere :

-Expunerea de motive a inițiatorului, Florian Romeo-Daniel – primar, înregistrată la nr.3177 /06.06.2018;

- Raportul compartimentului de resort, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Lechința, înregistrat la nr. 3178 /06.06.2018;

-cererea cu nr. 6019/18.09.2017 depusă de doamna Petruț Alunița -Uța prin care se solicita concesionarea suprafeței de 106 mp teren (curți-construcții), înscris în C.F. nr.28168, nr.cadastral 28168;

-Raportul de avizare al Comisiei de specialitate juridică nr. / 28.06.2018 al Consiliului local al comunei Lechința;

-Raportul de avizare al Comisiei de specialitate economico-financiară nr. /28 .06.2018 al Consiliului local al comunei Lechința;

-Raportul de avizare al Comisiei de specialitate învățământ nr. /28.06.2018 al Consiliului local al comunei Lechința;

-C.F. 28168

-prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare,

-prevederile art.871-873 din Legea nr.287/2009 Codul civil ,republicat,

-prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile HCL nr. 19 din 12.03.2018 privind trecerea în domeniul public al comunei Lechința, județul Bistrița-Năsăud, a 106 mp teren situat în intravilanul comunei Lechința .

- prevederile art. 36, alin. (2), lit. c), coroborat cu art. 121, alin. (1) și (2), art. 123, alin. (1), paragraful 2) și alin. (2), din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1), (3), art. 115, alin. (1), lit. b), din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. (1) – Se aprobă concesionarea prin licitație publică deschisă a suprafeței de 106 mp teren curți-construcții, aparținând domeniului public al comunei Lechința, înscris în C.F. nr.28168, număr cadastral 28168 situat în intravilanul localității Lechința, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, pe baza regulamentului aprobat în acest sens, din anexa 1 la prezenta hotărâre.

(2) Identificarea topografică a terenului, se regăsește în C.F. nr.28168 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Terenul se concesionează în vederea construirii unei parcuri.

Art. 2 – Se aprobă prețul de pornire la licitație, care este de 0,1 Ron /mp/an, conform H.C.L. Lechința nr.83/29.11.2017, privind stabilirea cuantumului taxelor speciale pentru anul 2018.

Art. 3 – Durata concesiunii este de 25 ani, începând cu data semnării contractului, cu posibilitatea prelungirii, conform art.1783 din Codul civil, cu respectarea destinației terenului pentru care a fost concesiionat.

Art. 4(1) – În vederea organizării și desfășurării licitației pentru concesiionarea suprafeței prevăzută la art.1 din prezenta, se aprobă constituirea comisiei de evaluare a ofertelor în următoarea componență :

- a) Herinean Marcel-viceprimar- președinte
- b) Haneș Rodica- secretar uat- secretarul comisiei,
- c) Mititean Stela- sef birou buget- finanțe, membru;
- d) Fizeșan Damian - consilier local- membru;
- e) Man Liviu-Gigel- consilier local- membru.

(2) Se aprobă constituirea comisiei de soluționare a contestațiilor licitației publice deschise. în următoarea componență :

- a) Filipaș Marinela-inspector superior birou buget-contabilitate-presedinte,
- b) Haneș Rodica- secretar uat- secretarul comisiei,
- c) Retegan Alexandru –consilier superior-compartimentul agricol- membru;
- d) Văcar Emil-Miluț- consilier local- membru,
- e) Petrican Vasile- consilier local- membru,

Art. 5 – Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Lechința, d-nul Florian Romeo-Daniel, care se împuternicește în vederea semnării contractului de concesiionare, ce se va încheia cu respectarea celor stabilite de Consiliul local prin Caietul de sarcini și a dispozițiilor Codului civil în materie de contracte.

Art. 6 – Se aprobă Regulamentul de organizare a licitației și Caietul de sarcini, conform Anexelor 1-2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 7 – Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de voturi „pentru”, voturi „împotriva”, voturi „abțineri” din totalul de consilieri prezenți la ședință.

Art. 8 – Prezenta Hotărâre va fi comunicată prin grija secretarului comunei Lechința cu:

- Instituția Prefectului județului Bistrița-Năsăud
- Biroul buget –finanțe din cadrul primăriei Lechința
- Primarului comunei Lechința
- Membrilor comisiei nominalizate la art.4 alin.1-2 din prezenta hotărâre

INIȚIATOR,
Ing. Florian Romeo-Daniel



AVIZ DE LEGALITATE,
Haneș Rodica