

HOTĂRÂRE

privind aprobarea înscrierii în evidențele de carte funciară în domeniul privat al
comunei Lechința, a unei suprafețe de 188 mp teren .

Consiliul local al comunei Lechința, județul Bistrița- Năsăud întrunit în ședință
ordinară de lucru , în data de 12.03.2018 ,în prezența a 14 consilieri locali din totalul de 15
consilieri în funcție convocați;

Având în vedere:

- Expunerea de motive a primarului comunei Lechința, în calitate de inițiator , înregistrată sub nr.989/14.02.2018,
- Raportul compartimentului urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr.1060/16.02.2018
- documentația cadastrală întocmită de Orban Dan-Răzvan expert autorizat categoria B seria RO-BN-F, NR.0112/19.08.2016,
- Raportul favorabil al comisiei de specialitate juridică nr.1530 /12.03.2018,
- Raportul favorabil al comisiei de specialitate învățământ nr.1536 /12.03.2018,
- Raportul favorabil al comisiei de specialitate economico-financiară nr.1524 /12.03.2018,
- Prevederile art.31 alin.(2) și art.36 alin.(1) din Legea nr.18/1991 privind fondul funciar cu modificările și completările ulterioare,
- Proces verbal nr.716/01.02.2018 al comisiei speciale pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Lechința,
- Prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Lechința nr.31/25.08.1999, privind însușirea Inventariului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Lechința;
- Prevederile pct.V- X din Anexa nr.1 la Hotărârea Guvernului nr.548/1999“ privind aprobarea Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor orașelor, municipiilor și județelor”;
- Prevederile H.G. nr.905/22.08.2002, privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.888 ,art.1137-1138-din Legea nr.287/2009 privind Codul civil , republicată, cu completările și modificările ulterioare,
- prevederile art.24 art.27-28 alin.(5) și art. 39 din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată,
- prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările și modificările ulterioare,
- prevederile Ordinului Nr. 700 / 2014 actualizat privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,

În temeiul art. 36 alin.(2),art.45 alin.(3),art.115 alin.(1),lit.b) și art.121 alin.(1) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.(1) Se aprobă schimbarea categoriei de folosință a terenului în suprafață de 188mp, situat în intravilanul localității Lechința, din „Parcare Lechința” în curți construcții, conform procesului verbal al comisiei de inventariere, care face parte integrantă din prezenta.

(2) Imobilul teren în suprafață de 188 mp este înscris în domeniul public al Comunei Lechința, potrivit Anexei nr.22, nr.crt.16, la H.G. nr.905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Se însușește documentația cadastrală de primă înscriere a imobilului teren în suprafață de 188mp, situat în intravilanul localității Lechința, comuna Lechința, județul Bistrița-Năsăud.

Art.2. Se aprobă trecerea din proprietatea publică a comunei Lechința în proprietatea privată a comunei Lechința, a imobilului teren în suprafață de 188 mp, situat în intravilanul localității Lechința, având categoria de folosință curți construcții conform documentației cadastrale.

Art.3. Imobilul cuprins în Documentația cadastrală la prezenta hotărâre, nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de Statul Român în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul vreunui litigiu.

Art.4. Se atestă că terenul prevăzut în Documentația cadastrală la prezenta hotărâre, nu a făcut obiectul punerii în posesie în baza legilor fondului funciar pentru persoane fizice și juridice.

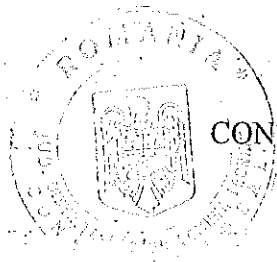
Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Lechința, dl Florian Romeo-Daniel.

Art.6. Prezenta hotărâre s-a adoptat de Consiliul Local al comunei Lechința, cu 14 voturi, „pentru”, 0 voturi, „abțineri”, 0 voturi „împotrivă” din totalul de 14 consilieri prezenți

Art.7. Prezenta hotărâre se va comunica cu :

- Instituția Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud,
- Domnul Florian Romeo-Daniel – primarul comunei Lechința,
- A.N.C.P.I. Beclean

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
WECHTER RADU-COSMIN



CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR,
HANEȘ RODICA

Nr.20
Din 12.03.2018