

## HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului casă de locuit din localitatea Sângeorzu-Nou, nr.291, Comuna Lechința, înscris în C.F. nr.414, nr.top 108

Consiliul Local al comunei Lechința, întrunit în sesiune ordinară în data de 31.08.2020, în prezența a 13 consilieri locali.

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.50/10.08.2020, inițiat de primarul comunei Lechința;
- referatul de aprobare cu nr.4412/10.08.2020, întocmit de primarul comunei Lechința –
- raportul nr.4413/10.08.2020, a compartimentului de specialitate urbanism din cadrul primăriei Lechința, întocmit de d-ra Bujor Alexandra – consilier achiziții publice ,
- prevederile H.C.L. Lechința nr.49/30.07.2020 privind rezilierea contractului de vânzare-cumpărare nr. 2536/23.03.2000, încheiat în condițiile Legii nr.112/1995, între comuna Lechința și Farcaș Sigismund și Rozalia din localitatea Sângeorzu-Nou, nr.291, Comuna Lechința;
- prevederile art. 108 lit.c) , coroborat cu art.129 alin.(1), alin.(2), lit.c) și alin.(6) lit.b), art.317, art.334-346, art.356 alin.(5) și art.357 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art.859, art.1650 alin.(1), art.1652 și art.1657 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil , republicată cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile Legii nr.21/1996 Legea concurenței republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- raportul de evaluare întocmit de către evaluator ANEVAR Pavelea Claudiu și înregistrat la Comuna Lechința sub nr. 4745/25.08.2020 prin care se propune prețul de vânzare în condițiile legii , pentru imobilul cu datele de identificare mai sus menționate,
- avizul consultativ nr.4886/31.08.2020, al comisiei de specialitate juridică din cadrul Consiliului Local Lechința;
- avizul consultativ nr.4893/31.08.2020, al comisiei de specialitate economico-financiară din cadrul Consiliului Local Lechința;
- avizul consultativ nr.4900/31.08.2020, al comisiei de specialitate învățământ din cadrul Consiliului Local Lechința;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1) și (2) lit.c), art.139 alin.(1) și alin.(3) lit.g) și art.196 alin.(1), lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ

## HOTĂRĂȘTE :

**Art.1.**-Se aprobă vânzarea prin licitație publică a imobilului casă de locuit din localitatea Sângeorzu-Nou, nr.291, comuna Lechința, înscris în C.F. nr.414, nr.top 108, imobil aflat la dispoziția comunei Lechința ca urmare a rezilierii contractului de vânzare-cumpărare nr.2536/2000 , încheiat în condițiile Legii nr.112/1995.

**Art.2.**-Se însușește raportul de evaluare nr. 4745/25.08.2020, întocmit de către evaluator ANEVAR Pavelea Claudiu , pentru stabilirea valorii de piață în vederea vânzării prin licitație publică a imobilului casă de locuit , prețul de pornire la licitație fiind aprobat la nivelul sumei de 11.615 lei (exclusiv TVA), respectiv 2400 euro.

**Art.3.**- Se aprobă studiu de oportunitate, caietul de sarcini și regulamentul de desfășurare a licitației publice în vederea vânzării imobilului casă de locuit din localitatea Sângeorzu-Nou, nr.291, potrivit anexelor nr.1 , 2 și 3 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4.(1)**-Se stabilește comisia de evaluare a ofertelor în următoarea componență:

- Herinean Marcel-viceprimarul comunei-președinte comisie,
- Bujor Alexandra –consilier achiziții publice-secretar,
- Haneș Rodica –secretar general comună-membru,
- Man Gigel-consilier local-membru,
- Văcar Emil-Miluț-consilier local-membru,

(2). Se stabilește comisia de contestații în următoarea componență:

- Flilipaș Marinela-inspector superior buget-contabilitate-președinte
- Deac Crina –inspector resurse umane-secretar,
- Mureșan Ioana –consilier juridic-membru,
- Fizeșan Damian- consilier local-membru,
- Hrihor Leonida - consilier local-membru,

(3).Comisiile constiuite la art .4 alin.(1)-(2) din prezenta hotărâre vor duce la îndeplinire atribuțiile prevăzute la art.317 alin.(13) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, urmând ca la încheierea procedurii să încheie un proces verbal.

**Art.5.-** Se împuternicește ,în baza acestei hotărâri ,dl. Florian Romeo-Daniel,în calitate de primar al comunei Lechința ,să reprezinte comuna Lechința în vederea semnării contractului de vânzare- cumpărare notarial.

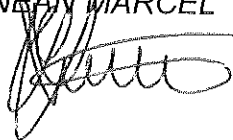
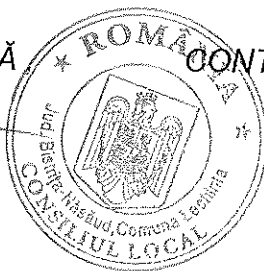
**Art.6.-**Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează , primarul comunei Lechința,și comisia de licitație publică.

**Art.7.-** Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al comunei Lechinta în sesiunea ordinară din 31.08.2020 cu respectarea prevederilor art.139alin.(3),din O.U.G. nr.57/2019,publicată cu modificările și completările ulterioare,respectiv cu un număr de 13 voturi,„pentru”, 0 voturi,„abțineri”, 0 voturi,„împotriva” „din numărul de 13 consilieri prezenți la ședință din cei 15 care compun Consiliul Local Lechința.

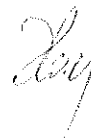
**Art.8.-**Prezenta hotărâre va fi comunicată cu:

- Instituția Prefectului-județul Bistrița-Năsăud
- Biroul financiar-contabil din cadrul primăriei Lechinta
- Afișare pe site-ul primăriei

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
HERINEAN MARCEL

CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR GENERAL,  
HANEȘ RODICA



Nr.56  
Din 31.08.2020