ANEXA NR.1

la Hotărârea Consiliului local Lechinţa nr. 80 din 16.12.2020

IMPOZITUL ŞI TAXA PE CLĂDIRI VALORILE IMPOZABILE

pe metru pătrat pe suprafaţa construită, desfăşurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice pe anul 2021

Art.457. alin (2).

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/mp/an -2021	
	Cu instalaţii de apă canalizare electrice, încălzire (condiţii cumulative)	Fără instalaţii de apă, canalizare, electrice sau încălzire
0	1	2
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic şi/sau chimic	1100	660
B. Clădire cu pereţi exteriori din lemn din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi/sau chimic	330	220
C. Clădire- anexă cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic şi/sau chimic	220	192
D. Clădire cu pereţi exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi/sau chimic	138	83
E. În cazul contribuabilului care deţine la aceeaşi adresă încăperi amplasate la subsol, demisol şi/sau la mansardă, utilizate ca locuinţă, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D .	75 % din suma care s-ar aplica cladirii	75 % din suma care s-ar aplica cladirii
F. În cazul contribuabilului care deţine la aceeaşi adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol şi/sau la mansardă utilizate în alte scopuri decât cel de locuinţă, în oricare dintre tipurile de clădiri prevazute la lit. A-D	50 % din suma care s-ar aplica cladirii	50 % din suma care s-ar aplica cladirii

(1)Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităţilor administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, după caz, oricăror entităţi, altele decât cele de drept public, se stabileşte taxa pe clădiri, care

reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinţă, după caz, în condiţii similare impozitului pe clădiri.

(2)Pentru clădirile rezidenţiale şi clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cotei stabilite prin hotărârea Consiliului local, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulţirea suprafeţei construite desfăşurate a acesteia, exprimată în metri pătraţi, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m din tabelul anexa nr. 1.

(4) În cazul unei cladiri care are peretii exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevazut la pct. (3) valoarea impozabilă cea mai mare corespunzatoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(5) Suprafaţa construită desfaşurată a unei clădiri se determina prin însumarea suprafeţelor secţiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv balcoanelor, loggiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansarda, exceptând suprafeţelor podurilor neutilizate ca locuinţă ale scarilor şi teraselor neacoperite.

(6) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafaţa construită desfăşurată a clădirii se determină prin înmulţirea suprafeţei utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(7) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcţie de rangul localităţii şi zona în care este amplasată clădirea, prin înmulţirea valorii determinate conform pct. (2) cu coeficientul de corecţie corespunzător.

COEFICIENŢI
de corecţie la valoarea impozabilă a clădirii

Art.457 alin(6)

Zona în cadrul localitatii	Rangul localităţii	
	IV	V
A	1,10	1,05
B	1,05	1,00

(8)Valoarea impozabilă a clădirii, determinate în urma aplicării prevederilor punctelor (1) – (7) se reduce în funcţie de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 50 % pentru clădirea care are o vechime de peste 100 ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă;

b) cu 30 % pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani şi 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă;

c)cu 10% pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 30 de ani si 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;

ANEXA NR. 2
la Hotărârea Consiliului local Lechinţa nr. 80 din 16.12.2020

I M P O Z I T U L / TAXA
pe terenurile amplasate în intravilan-terenuri cu construcţii

Art.465 alin.(2), (modificat prin Legea nr. 196/2017): în cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosinţă terenuri cu construcţii, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel :

Zona în cadrul localităţii	Nivelurile impozabile, pe ranguri de localităţi pentru anul 2020 - lei /ha -	
	IV	V
A	978	782
B	782	588

ANEXA NR. 3
la Hotărârea Consiliului local Lechinţa nr. 80 din 16 .12.2020

I M P O Z I T U L / T A X A*
pe terenurile amplasate în intravilan orice alta categorie de folosinţă
decât cea de terenuri cu construcţii, pe anul 2021

Art.465 alin.(4) (modificat prin Legea nr. 196/2017):

	Categoria de folosinta	ZONA A (lei/ha)	ZONA B (lei/ha)	ZONA C (lei/ha)	ZONA D (lei/ha)
1	Teren arabil	30	23	21	17
2	Păşune	23	21	17	15
3	Fâneţă	23	21	17	15
4	Vie	51	38	30	21
5	Livadă	58	51	38	30
6	Pădure sau alt teren cu vegetaţie forestieră	30	23	21	17
7	Teren cu ape	17	15	8	0
8	Drumuri şi căi ferate	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0	0

Nota:

- În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de mai sus, iar acest rezultat se înmulţeşte cu coeficientul de corecţie corespunzător prevăzut la în tabelul de mai jos.

COEFICIENŢII
de corecţie la stabilirea impozitului/taxa pe teren

Art.464 alin.(5)

Rangul localităţii	Coeficient de corecţie
IV	1,10
V	1,00

ANEXA NR. 4
la Hotărârea Consiliului local Lechinţa nr. 80 din 16.12.2020

I M P O Z I T U L/ T A X A
pentru terenurile amplasate în extravilan

Art.465 alin(7)

Nr. Crt.	Categoria de folosinţa	Nivelul pentru anul 2021 (lei /ha)	
		Zona A	Zona B
1	Teren cu construcţii	33	30
2	Teren arabil	55	53
3	Păşune	30	28
4	Fâneaţă	30	28
5	Vie pe rod, alta decit cea prevăzută la nr.crt. 5.1	61	59
5.1	Vie pâna la intrarea pe rod	X	X
6	Livada pe rod, alta decit cea prevazuta la nr. 6.1	62	59
6.1	Livada pâna la intrarea pe rod	X	X
7	Pădure sau alt teren cu vegetaţie forestiera, cu excepţia celui prevazut la crt.7.1	18	16
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani şi pădure cu rol de protecţie	X	X
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6	5
8.1	Teren cu amenăjari piscicole	37	34
9.	Drumuri şi căi ferate	X	X
10.	Teren neproductiv	X	X

Pentru terenurile proprietatea publică sau privată a statului ori a unităţilor administrativ teritoriale,
concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, după caz persoanelor juridice, se stabileşte taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionărilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinţă, după caz, în condiţii similare impozitului pe teren
Nota: În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de mai sus, înmulţită cu coeficientul de corecţie corespunzător prevăzut în tabelul de mai jos.

COEFICIENŢI DE CORECŢIE

Art.457 alin(6)

Zona în cadrul localitatii	Rangul localităţii	
	IV	V
A	1,10	1,05
B	1,05	1,00

ANEXA NR. 5
la Hotărârea Consiliului local Lechinţa nr. 80 din 16.12.2020

IMPOZITUL PE MIJLOCUL DE TRANSPORT PE ANUL 2021
Art.470 alin(2)

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracţiune mecanică	- lei / 200 cmc, sau fracţiune din aceasta-
Vehicule înmatriculate		
1	Motociclete , tricicluri, cvadricicluri şi autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm3 inclusiv	8
2	Motociclete , tricicluri, cvadricicluri şi autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm3	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cmc şi 2000 cmc inclusiv	20
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cmc şi 2600 cmc inclusiv	79
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cmc şi 3000 cmc inclusiv	159
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cmc	320
7	Autobuze, autocare, microbuze	26
8	Alte vehicule cu tracţiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	32
9	Tractoare înmatriculate	20
Vehicule inregistrate		
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm3
1.1.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm3	3
1.2.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm3	5
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidenţiată	54 lei/an

Notă:(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%, conform hotărârii consiliului local.

(4) În cazul unui ataş,impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective .

ANEXA NR. 6
la Hotărârea Consiliului local Lechinţa nr. 80 din 16.12.2020

IMPOZITUL/TAXA
pentru autovehicule de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone:

Art.470 alin (5) Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone

	Numărul de axe şi greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei / an)2021	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	**două axe**			
	1	Masa de cel puţin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	147
	2	Masa de cel puţin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	147	410
	3	Masa de cel puţin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	410	576
	4	Masa de cel puţin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	576	1305
	5	Masa de cel puţin 18 tone	576	1305
II	**3 axe**			
	1	Masa de cel puţin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	147	257
	2	Masa de cel puţin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	257	528
	3	Masa de cel puţin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	528	686
	4	Masa de cel puţin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	686	1058
	5	Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1058	1643
	6	Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1058	1643
	7	Masa de cel puţin 26 tone	1058	1643
III	**4 axe**			
	1	Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	686	695
	2	Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	695	1086
	3	Masa de cel puţin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1086	1724
	4	Masa de cel puţin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1724	2558
	5	Masa de cel puţin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1724	2558
	6	Masa de cel puţin 32 tone	1724	2558

ANEXA NR. 7
la Hotărârea Consiliului local Lechinţa nr. 80 din 16.12.2020

IMPOZITUL/TAXA
pentru combinaţii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Art. 470 alin. (6). Combinaţii de autovehicule un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Impozitul în lei/an

	Numărul de axe şi greutatea brută încarcată maximă admisă	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
	2+1 axe		
1	Masa de cel puţin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2	Masa de cel puţin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3	Masa de cel puţin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	66
4	Masa de cel puţin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	66	153
5	Masa de cel puţin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	153	357
6	Masa de cel puţin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	357	462
7	Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	462	834
8	Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	834	1462
9	Masa de cel puţin 28 tone	834	1462
	2 + 2 axe		
1	Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	143	333
2	Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	333	548
3	Masa de cel puţin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	548	804
4	Masa de cel puţin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	804	972
5	Masa de cel puţin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	972	1595
6	Masa de cel puţin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1595	2214
7	Masa de cel puţin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2214	3362
8	Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2214	3362
9	Masa de cel puţin 38 tone	2214	3362
	2 + 3 axe		
1	Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1763	2453
2	Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2453	3333
3	Masa de cel puţin 40 tone	2453	3333
	3 + 2 axe		
1	Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1557	2162
2	Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2162	2990
3	Masa de cel puţin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2990	4424
4	Masa de cel puţin 44 tone	2990	4424
	3 + 3 axe		
1	Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	885	1071

2	Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1071	1601
3	Masa de cel puţin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1601	2547
4	Masa de cel puţin 44 tone	1601	2547

Notă: În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinaţie de autovehicule prevăzută în tabelul de mai sus, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Art. 470 alin. (7) Remorci semiremorci sau rulote

Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei -
a) Până la 1 tonă inclusiv	10
b) Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	37
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	57
d) Peste 5 tone	70

Anexa nr. 8

la Hotărârea Consiliului local Lechinta nr. 80 din 16.12.2020

IMPOZITUL/TAXA
pentru mijloacele de transport pe apă

Art.470 alin.(8)

Mijlocul de transport pe apă	Impozit - lei/an -2021
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit şi uz personal	23
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	61
3. Bărci cu motor	231
4. Nave de sport şi agrement	1231
5. Scutere de apă	231
6. Remorchere şi împingătoare:	X
a) până la 500 CP, inclusiv	615
b) peste 500 CP şi până la 2000 CP, inclusiv	1000
c) peste 2000 CP şi până la 4000 CP, inclusiv	1538
d) peste 4000 CP	2461
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracţiune din acesta	200
8. Ceamuri, şlepuri şi barje fluviale:	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	200
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone şi până la 3000 de tone, inclusiv	308
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	539

ANEXA NR.9
la Hotărârea Consiliului local Lechinta nr. 80 din 16.12.2020

T A X A
pentru eliberarea certificatelor, avizelor şi autorizaţiilor

Felul certificatului, avizului şi autorizaţiei eliberate	Taxa pentru anul 2021 - lei -
Art.474 alin(1) Taxa pentru eliberarea certificat de urbanism, în mediul rural	
Suprafata pentru care se obţine certificatul de urbanism	
a) Pâna la 150 mp inclusiv	3
b)Între 151 si 25o mp inclusiv	3
c) Între 251 si 500 mp inclusiv	4
d) Între 501 si 750 mp inclusiv	6
e) Între 751 si 1000 mp inclusiv	7
f) Peste 1000 mp	7 + 0,005 lei/mp pentru fiecare mp care depăşeşte 1000 mp
Art.474 alin.(3) Taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism sau a unei autorizaţii de construire	30% din cuantumul taxei sau a autorizatiei iniţiale
Art.474 alin.(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism	15 lei
Art.474 alin.(5) Taxa pentru autorizaţia de construire pentru o clădire rezidenţială sau clădire anexă	0,5 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţii
Art.474 alin.(6) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat cele mentionate la alin.(5)	1% din valoarea autorizata inclusiv valoarea instalaţiilor aferente
Art.474 alin.(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizaţii de construire	este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei iniţiale
Art.474 alin. (9) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiinţare totală sau parţială a unei construcţii	este egala cu 0,1% din valoarea impozabilă
Art.474 alin.(10) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavări	7 lei/mp
Art.474 alin.(12) Autorizarea de lucrari pentru organizarea de şantier care nu sunt incluse în altă autorizaţie de construire	3 % din valoarea autorizată
Art.474 alin.(13) Autorizarea de amenajare de tabere de corturi, căsute, rulote sau campinguri	2 % din valoarea autorizată
Art.474 alin.(14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioşcuri, containere, tonete, cabine, spaţii de expunere,corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe căile şi în spaţiile publice	7 lei pentru fiecare mp de suprafaţă ocupată de construcţie
Art.474 alin.(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrările de racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu	11 lei pentru fiecare racord
Art.474 alin.(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală şi adresă	8 lei

Art.475 alin. (1) Taxa pentru eliberarea autorizaţiilor sanitare de funcţionare	17 lei
Art.475 alin.(2) Taxa pentru eliberarea atestatului de producător,de comercializare a produselor din sectorul agricol	30lei
Art.475alin.(2) Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	20 lei
Art.475 alin.(3) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizaţiei privind desfăşurarea activităţii de alimentaţie publică: a) pentru o suprafaţă de până la 500 m^2, inclusiv; b) pentru o suprafaţă mai mare de 500 m^2.	 208 lei 415 lei
Art.486 alin.(4) Taxa pentru indeplinirea procedurii de divorţ	550 lei
Art.486 alin.(5) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale, sau de pe orice alte planuri	15lei

Art. 461 Declararea, dobândirea, înstrăinarea şi modificarea clădirilor

(1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii şi datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizaţia de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepţie, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;

b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizaţia de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepţie în termenul prevăzut de lege;

c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcţii nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizaţia de construire şi pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilităţii autorizaţiei, în condiţiile legii, la data expirării acestui termen şi numai pentru suprafaţa construită desfăşurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speţă pereţi şi acoperiş. Procesul-verbal de recepţie se întocmeşte la data expirării termenului prevăzut în autorizaţia de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum şi suprafaţa construită desfăşurată în raport cu care se stabileşte impozitul pe clădiri.

(4) Declararea clădirilor în vederea impunerii şi înscrierea acestora în evidenţele autorităţilor administraţiei publice locale reprezintă o obligaţie legală a contribuabililor care deţin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizaţie de construire.

(5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deţine dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(6) În cazul extinderii, îmbunătăţirii, desfiinţării parţiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parţială a folosinţei, precum şi în cazul reevaluării unei clădiri, care determină creşterea sau diminuarea impozitului, proprietarul are obligaţia să depună o nouă declaraţie de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective şi datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiţii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(7) În cazul desfiinţării unei clădiri, proprietarul are obligaţia să depună o nouă declaraţie de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii şi încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizaţie de desfiinţare.

(8) Dacă încadrarea clădirii în funcţie de rangul localităţii şi zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situaţii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(9) În cazul clădirilor la care se constată diferenţe între suprafeţele înscrise în actele de proprietate şi situaţia reală rezultată din măsurătorile executate în condiţiile Legii cadastrului şi a publicităţii imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafeţele care corespund situaţiei reale, dovedite prin lucrări de cadastru.

Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidenţele fiscale, în registrul agricol, precum şi în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situaţii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea de cadastru, ca anexă la declaraţia fiscală.

ANEXA NR.10
la Hotărârea Consiliului local Lechinţa nr. 80 din 16.12.2020

T A X A
pentru folosirea mijloacelor de reclamă şi publicitate

Art. 477 alin.(5) Taxa pentru serviciile de reclamă şi publicitate	Cota taxei 2% la valoarea serviciilor de reclamă şi publicitate.
Art. 478 alin.(2) Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate	lei/mp sau fractiune de lei /mp
a) în cazul unui afişaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	32 lei
b) în cazul oricărui alt panou, afişaj sau structură de afişaj pentru reclamă şi publicitate	22 lei

Notă: 1)-art.478 alin.(5). 1.Persoanele care datorează taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate sunt obligate să depună o declaraţie la Primăria Comunei Lechinţa în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afişaj.

2. Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afişajul sau structura de afişaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la art. 477 din Legea nr. 227/2015, fiind plătită de această ultimă persoană.

IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art. 481 alin.(2) Manifestarea artistică sau activitatea distractivă:	Impozitul pentru anul 2021
a) în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiţie sportivă internă sau internaţională;	1% din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare şi a abonamentelor
b) în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a)	3 % suma încasată din vânzarea biletelor de intrare şi a abonamentelor

Notă: 1. Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare şi a abonamentelor.

ANEXA NR.11
la Hotărârea Consiliului local Lechinţa nr. 80 din 16.12.2020

SANCŢIUNI
Limitele minime şi maxime ale amenzilor în cazul persoanelor fizice

Art. 493 alin. (2)	Contravenţia prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancţionează cu amendă **de la 80 lei la 321** lei, iar cele de la lit. b) cu amendă **de la 321 lei la 801 de lei**
Art. 493 alin. (4)	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidenţa şi gestionarea, după caz, a abonamentelor şi a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenţie şi se sancţionează cu amendă **de la 374 lei la 1817 lei.**
Art. 493 alin (4^1)	Necomunicarea informaţiilor şi a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenţie şi se sancţionează cu amendă **de la 575 la 2.877 lei**.

Limitele minime şi maxime ale amenzilor în cazul persoanelor juridice

Art. 493 alin. (5)	(6) În cazul persoanelor juridice, limitele minime şi maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) şi (4) se majorează cu 300%.

ANEXA NR.12
la Hotărârea Consiliului local Lechinţa nr. 80 din 16.12.2020

Facilităţi fiscale, pentru care nu se datorează impozite/taxe

Prevăzute ca scutiri la :

1) **Scutiri-art. 456 Cod Fiscal-** Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
2) **Scutiri -art. 464 Cod Fiscal-** Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
3) **Scutiri -art. 469 Cod Fiscal-** Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
4) **Scutiri -art. 476 Cod Fiscal-** Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
5) **Scutiri -art. 479 Cod Fiscal-** Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
6) **Scutiri -art. 482 Cod Fiscal-** Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
7) **Scutiri -art. 485 Cod Fiscal-** Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
8) **Scutiri -art. 487 Cod Fiscal-** Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.