



HOTĂRÂRE

pentru aprobarea vânzării prin licitație publică a terenului proprietate privată a comunei Lechința ,situat în intravilanul localității Chiraleș ,înscris în C.F. NR. 26718

Consiliul Local al comunei Lechința, județul Bistrița-Năsăud, întrunit în sesiune ordinară în 26.02.2021, în prezența a 15 consilieri locali din cei 15 în funcție convocați;

Având în vedere :

- Proiectul de hotărâre nr.93/04.02.2021,inițiat de Primarul comunei Lechința;
- Cererera depusă de domnul Beudean Claudiu-Ioan din localitatea Chiraleș nr.18 și înregistrată la Primăria comunei Lechința sub nr. 471/25.01.2021 ;
- Referatul de aprobare nr.829 /04.02.2021 privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 453 mp, teren situat în intravilanul localității Chiraleș ,înscris în C.F. nr.26718, pentru construirea de locuință ,întocmit de către Primarul comunei Lechința;
- Raportul nr. 830/04.02.2021 întocmit de responsabilul cu urbanismul din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Lechința ,prin care se propune vânzarea terenului în suprafață de 453 mp, teren situat în intravilanul localității Chiraleș ,înscris în C.F. nr.26718;
- Raportul de evaluare ,întocmit de către S.C.TELEKCONSTRUCT PROD COM SRL prin evaluator autorizat Pavelea Claudiu;
- prevederile Legii nr.52/2003, republicată privind transparența decizională în administrația publică;
- prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.1650 și urm. Legii.287/2009
- avizul consultativ nr. 1378/25.02.2021, al comisiei de specialitate juridică din cadrul Consiliului Local Lechința;
- avizul conasultativ nr.1360/ 25.02.2021, al comisiei de specialitate economico-financiară din cadrul Consiliului Local Lechința;
- avizul consultativ nr.1369/25.02.2021, al comisiei de specialitate învățământ din cadrul Consiliului Local Lechința;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1),alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.b),art.139 alin.(1) și alin.(3) lit.g), art.363 ,art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență Nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă vânzarea prin licitație publică a imobilului –teren proprietate privată a comunei Lechința ,în suprafață de 453 mp,situat în intravilanul localității Chiraleș,teren înscris în cartea funciară nr.26718 a unității administrativ teritoriale Lechința , identificat conform extrasului de C.F. nr.26718 document prevăzut în anexa.nr.1.

Art.2. Se aprobă suma de 1400 euro,echivalent 6823 lei la cursul de referință a Băncii Naționale a României ,ca preț de pornire al licitației publice la care se adaugă și plata taxei pe valoarea adăugată,sumă care a fost stabilită conform raportului de evaluare întocmit de S.C.TELEKCONSTRUCT PROD COM SRL prin evaluator autorizat Pavelea Claudiu.

Art.3. Consiliul Local a comunei Lechința își însușește valoarea prevăzută la art.2.

Art.4.(1) Se aprobă Caietul de sarcini pentru desfășurare licitației publice și instrucțiunile pentru ofertanți privind organizarea și desfășurarea licitației publice,prevăzute în anexele nr.2 și 3.

(2). Anexele nr. 1,2 și 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5.Contractul de vânzare-cumpărare se va încheia după achitarea prețului terenului ,la valoarea adjudecată.

Art.6. Primarul Comunei Lechința este împuternicit să semneze contractul de vânzare-cumpărare în fața notarului public.

Art.7. (1).Se numește comisia de evaluare a ofertelor în următoarea componență:

- Herinean Marcel-viceprimar-presedinte,
 - Hanes Rodica -secretar general UAT-membru,
 - Mureșan Ioana-Gabriela-consilier juridic -membru
 - Man Liviu-Gigel-consilier local-membru,
 - Fizesan Damian-consilier local-membru
- Bujor Alexandra-consilier achiziții publice –secretar comisie (fără drept de vot)

(2).Se numește comisia de contestații în următoarea componență:

- Deac Crina-Aurelia-șef birou financiar-contabil-presedinte,
 - Văsc Daniel- Ioan -consilier local -membru,
 - Vermeșan Ovidiu-Gimi-consilier local -membru
- Bujor Alexandra- consilier achiziții publice –secretar comisie (fără drept de vot)

Art.8.Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 15 voturi „pentru”, 0 voturi„împotrivă”, 0 voturi„abțineri” din totalul de 15 consilieri prezenti și se va comunica prin grija secretarului general al comunei cu:

- Institutia Prefectului judetului Bistrita-Năsăud ;
- Primarului comunei Lechința ;
- Compartimentului urbanism din cadrul primăriei Lechința ;
- Biroului financiar-contabil din cadrul primăriei Lechința;
- **Afișare pe site-ul primăriei**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

LECHINȚAN LUCIAN-DAN



CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR

GENERAL U.A.T.,
HANEȘ RODICA

Nr.10

Din 26.02.2021