



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unor suprafețe de pajiști aparținând domeniului public al comunei Lechința, județul Bistrița-Năsăud

Consiliul Local al comunei Lechința, întrunit în sesiune ordinară la data de 19.02.2020

Având în vedere :

- Referat de aprobare 660/29.01.2020 a Primarului comunei Lechința privind aprobarea închirierii pajiștilor în vederea punerii în valoare a pajiștilor aflate în domeniul public proprietatea Comunei Lechința
- Raportul de specialitate, nr.661/29.01.2020, întocmit de dl Retegan Alexandru- inspector superior la Compartimentul agricol din cadrul primăriei Lechința;
- Anunț nr.662/29.01.2020 referitor la inițierea proiectului de hotărâre privind aprobarea închirierii pajiștilor în vederea punerii în valoare a pajiștilor aflate în domeniul public proprietatea Comunei Lechința
- Proces verbal de afișare proiect de hotărâre;
- Prevederile HCL nr.5/30.01.2020 privind aprobarea **Amenajamentului pastoral** pentru pajiștile proprietatea comunei Lechința
- Amenajamentul pastoral pentru pășunile din comuna Lechința, județul Bistrița-Năsăud, elaborat de SC GREEN FOREST PROIECT SRL, București, sect.6, str. Constantin Titel Petrescu, nr.16;
- Prevederile art.6 alin.(2), art.9 din O.U.G. nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fodului funciar nr.18/1991 cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.8 alin.(1)-alin.(9) din H.G. nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fodului funciar nr.18/1991 cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului nr.407/2015/31.05.2013 pentru aprobarea contractelor –cadru de închirierea suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respective al municipiilor;
- Prevederile Ordinului comun al Ministrului Agriculturii, alimentației și pădurilor și a Ministrului administrației publice nr.226/235/2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor la nivel național pe termen mediu și lung;
- Prevederile Legii 32/2019 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia
- Prevederile art. 123 alin. 1 și 124 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală actualizată, coroborat cu prevederile O.U.G. nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de inredevmentare de lucrări publice, a contractelor de inredevmentare de servicii, respectiv, O.U.G. nr. 54/2006 privind regimul contractelor de inredevmentare de bunuri proprietate publică
- Prevederile art. 6 alin. (5) din H.G. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013.
- Prevederile Ordinului M.A.D.R. nr. 554/2013 privind metodologia de calcul al încarcăturii optime de animale pe hectar de pajiște.
- prevederile Ordinului nr.226/2003, pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor la nivel național pe termen mediu și lung;
- prevederile Legii 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 20 din Legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative.

- prevederile art.332-348 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;
 - prevederile art.1777- art.1823 din Legea nr.287/2009 Codul civil
 - prevederile Hotărârii Consiliului Judetean Bistrita-Nasaud privind stabilirea preturilor medii la produsele agricole pentru evaluarea in lei a arendei stabilita potrivit legii, in natura,precum si pentru productia de masa verde obtinuta pe pajisti , valabile pentru anul 2020,
 - prevederile Legii nr.72/2002 a zootehniei ,cu modificările și completările ulterioare;
 - avizul consultativ al comisiei de specialitate învățământ a Consiliului local Lechința nr./ 02 .2020;
 - avizul consultativ al comisiei de specialitate economico-financiară a Consiliului local Lechința nr. /02.2020;
 - avizul consultativ al comisiei de specialitate juridică a Consiliului local Lechința nr. /02.2020;
- În temeiul prevederilor art.129 alin.(2),lit.b)alin.(4) lit.e),alin.(7) lit.i) și d) și art.136 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă închirierea prin licitație publică a imobilului teren, categorie de folosință pajiste, proprietatea Comunei Lechința, în suprafață totală de ha, în scopul punerii în valoare și folosirii optime prin pășunat continuu, crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice de pe raza unitatii administrativ teritoriale Comuna Lechința, având animalele înscrise în Registrul National al Exploatatiilor, proporțional cu efectivele de animale deținute în exploatație

Art. 2. Se aprobă încheierea contractului de închiriere, pentru o durata de 10 ani, de la semnarea acestuia cu drept de prelungire prin act adițional pentru suprafețele de pășune crescătorilor de animale ,în funcție de efectivul deținut prin procedura licitatiei publice deschise ce urmează a fi organizată și desfășurată în condițiile legii, la o dată ulterioară în sala de sedințe a Consiliului Local al Comunei Lechința.

Art. 3. Se aprobă componența comisiei de evaluare a ofertelor in cadrul procedurii de licitatie publică având ca obiect atribuirea contractelor de concesiune a pajistilor proprietatea Comunei Lechința, în scopul punerii în valoare și folosirii optime, crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice de pe raza unitatii administrativ teritoriale, având animalele înscrise în Registrul National al Exploatatiilor astfel :

Presedinte
Membru
Membru
Membru
Secretar
Membru Supleant
Membru Supleant

Art. 4.(1)Se aprobă cuantumul minim al redevenței la nivelul sumei de 280 lei/ha/an, obligație exigibilă până la data de 15.12. a fiecărui an, pentru anul în curs.

(2).- Anual, chiria se va modifica în funcție de indicele de inflație, de încărcătura optimă și suprafața pășunii determinată de aceasta;

(3).- Chiria se constituie venit la bugetul local.

Art. 5. Taxa pentru suprafața de pășune se constituie venit la bugetul local al comunei Lechința și se achită de către utilizator, indexându-se anual in functie de rata inflatiei.

Art. 6. Se aprobă Regulamentul de pășunat pentru pășunile aflate în proprietatea publică a comunei Lechința, conform Anexei nr.1 la prezenta hotărâre ,studiul de oportunitate Anexa nr.2 la prezenta

hotărâre, documentația de atribuire, caietul de sarcini Anexa nr.3 la prezenta hotărâre și modelul de contract cadru de închiriere -Anexa nr.4 la prezenta hotărâre ,contract privind închirierea pajștilor proprietatea Comunei Lechința crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice, de pe raza unitatii administrativ teritoriale, având animalele înscrise în Registrul National al Exploatațiilor. Anexele 1-5 fac parte integrantă din prezenta hotărâre de Consiliu Local.

Art.7. Organizarea, administrarea și exploatarea pajștilor proprietatea Comunei Lechința se efectuează în temeiul și cu respectarea prevederilor normative cuprinse în O.U.G. nr. 34/2013 pentru organizarea, administrarea și exploatarea pajștilor, actualizata, H.G. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 și Ordinul M.A.D.R. nr. 554/2013 privind metodologia de calcul al încarcăturii optime de animale pe hectar de pajște și Ordinului comun M.A.D.R. și M.D.R.A.P. pentru aprobarea contractelor- cadru de în redevinare și concesiunea suprafețelor de pajști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor. Acestea se folosesc exclusiv pentru pășunatul animalelor și producerea de furaje., ca fânețe și pentru cultivarea plantelor erbacee specifice zonei, în vederea obținerii de masă verde, fân sau semințe. Activitățile care se desfășoară pe pajști sunt numai acelea pentru creșterea potențialului de producție a solului și se pot realiza perdele de protecție, construcții zoopastorale, surse de apă potabilă, regularizarea cursurilor de apă, lucrări de îmbunătățiri funciare și proiecte având ca obiect de investiții producerea și utilizarea energiei regenerabile

Art.8. Se stabilește perioada de pășunat pentru anul 2020 după cum urmează:

- pentru bovine 192 zile ,începând din data de 1 mai,până la data de 8 noiembrie;
- pentru ovine 250 zile ,începând din data de 1 aprilie ,până la data de 6 decembrie;

Art.9. Se mandatează primarul comunei Lechința, ca în numele și interesul Consiliului local, să semneze Contractul de închiriere.

Art.10. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul, viceprimarul și secretarul Comunei Lechința.

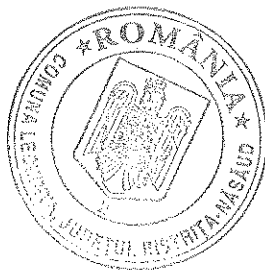
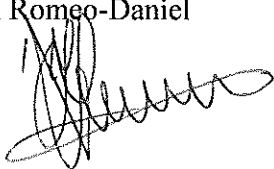
Art.11. Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al comunei Lechința i în ședința ordinară, cu un număr de voturi „pentru” voturi „împotriva” și voturi „abțineri” din totalul de consilieri prezenți

Art. 12. Prezenta Hotărâre se aduce la cunoștința publică prin grija secretarului general al Comunei Lechința și se comunică în termen de 10 zile de la adoptare cu :

- Primarul comunei Lechința,
- Biroul financiar-contabil din cadrul primăriei
- Instituția Prefectului județului Bistrița- Năsăud.
- Cu membrii comisiei de la art.3 din prezenta

**INIȚIATOR,
PRIMAR,**

Ing.Florian Romeo-Daniel



**AVIZ DE LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL U.A.T.,**

Haneș Rodica

