



HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentatiei tehnice de dezlipire în 2 loturi distincte a imobilului teren în suprafață de 4.578mp înscris în C.F. 35297 Lechința cu număr cadastral 35297 situat în localitatea Lechința

Consiliul local al comunei Lechința, județul Bistrița- Năsăud, convocat în ședință ordinară, în data de 28.09.2023 .

Având în vedere:

-Referatul de aprobare întocmit de primarul comunei Lechința înregistrat sub nr. 6846 /21.09.2023;

-Raportul de specialitate întocmit de secretarul general al comunei înregistrat sub nr.6847 /21.09.2023;

-prevederile art. 25, alin.(2) din Legea nr.7/1996, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.128 alin.(1),art.129 alin.(1)-(2),art. 130, alin.(1)-(6), art. 133, și art. 135, lit.a), din Ordinul nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art. 29, alin.(1) și alin.(5) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art. 6, alin.(1) și alin. (6), lit.c), din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.5 lit.j) ,art.84 alin.(1) și alin.(3) ,art. 87, alin.(5), art. 129,alin.(1) , alin.(2), lit. c), art. 139, alin.(1) ,alin.(3), lit.e), g),art.298 lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.879, alin.(2) și alin.(5) și art. 880 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art. 269 din Legea nr. 134/2010 privind codul de procedură civilă, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

- Avizul favorabil Comisiei de specialitate juridică din cadrul consiliului local Lechința, înregistrat sub nr. 7123 din 28.09.2023;

-Avizul favorabil Comisiei de specialitate economico-financiară din cadrul consiliului local Lechința, înregistrat sub nr.7105 din 28.09.2023;

-Avizul favorabil Comisiei de specialitate învățământ din cadrul consiliului local Lechința, înregistrat sub nr. 7114 din 28.09.2023;

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă documentația tehnică de dezlipire a imobilului teren intravilan situat în localitatea Lechința, în suprafață de 4.578 mp, identificat în CF 35297 Lechința, având număr cadastral 35297 conform documentației cadastrale care este anexa la prezenta hotărâre.

Art.2. Imobilul descris la art. 1 va fi dezmembrat în două loturi distincte astfel:

- Lotul 1 – suprafața de 1.707 mp, nr. cad 35297, categoria de folosință curți-construcții, situată în intravilan;
- Lotul 2 – suprafața de 2871 mp, nr. cad 35297, categoria de folosință curți-construcții, situat în intravilan.

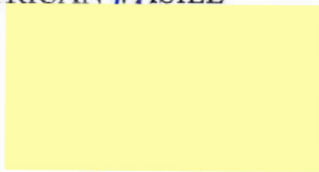
Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei d-l Florian Romeo-Daniel .

Art.4. Prezenta hotărâre s-a adoptat de către Consiliul Local al comunei Lechința astfel: din totalul de 15 consilieri, prezenți 14 consilieri, 14 voturi „pentru”, 0 voturi „abțineri”, 0 voturi „împotriva”

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului general al comunei d-na Haneș Rodica cu:

- primarul comunei domnul Florian Romeo-Daniel;
- Instituția Prefectului – județul Bistrița- Năsăud;
- BCPI BECLEAN

PRESEDINTE DE SEDINTA
PETRICAN VASILE



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL AL U.A.T.,
HANES RODICA



NR.70

DIN 29.09.2023