ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD
CONSILIUL LOCAL LECHINȚA

Lechința, str. Independenței, nr. 86
Tel. 0263-274433, Fax: 0263-274352
E-mail:primaria@primarialechinta.ro
Website: http://www.primarialechinta.ro

HOTĂRÂRE

privind declararea ca bun de uz și utilitate publică a unui imobil teren situat în intravilanul comunei Lechința, sat Vermeș, înscris în CF nr. 28525 și înscrierea definitivă a acestuia în proprietatea publică a comunei Lechința

Consiliul local al comunei Lechința, județul Bistrița-Năsăud, convocat în ședință ordinară, în data de 17.07.2026, în prezența a 13 consilieri din totalul de 15 consilieri în funcție convocați.

Având în vedere:

-Proiectul de hotărâre nr. 45/25.06.2026, inițiat de primarul comunei Lechința;

- Referatul de aprobare al Primarului comunei Lechința, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr. 4390/25.06.2026, ca instrument de prezentare și motivare al proiectului propus spre analiză și dezbatere;

- Raportul compartimentului de specialitate nr.4391/25.06.2026 din cadrul aparatului de specialitate al primarului, prin care se motivează în drept și în fapt necesitatea și oportunitatea adoptării proiectului de hotărâre;

- prevederile art.84, art.87 alin.(5), art.129 alin.(1)-(2), lit.c) și alin.(6),lit.c), art.286 alin.(1)-(4) și art.354 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare;

- prevederile art.3 alin.(2) din Legea nr.107/1996 Legea apelor , cu modificările si completările ulterioare;

- C.F. nr.28525;

-prevederile pct.3 din Anexa 4 la O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările si completările ulterioare;

-prevederile art.25,alin.(2), art.27, art.28 alin.(5) și art.41 alin.(5) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările si completările ulterioare;

-prevederile nr. 600/08.02.2023 privind aprobarea Regulamentului de receptie și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

- prevederile art.7 alin.(2), art.879 alin.(1) și(5) și art.880 din Legea 287/2009 privind Codul Civil, republicată,cu modificările si completările ulterioare;

- Avizul consultativ al comisiei de specialitate juridică din cadrul Consiliului Local al comunei Lechința, înregistrat la nr. 4969/16.07.2026;

- Avizul consultativ al comisiei de specialitate învățământ din cadrul Consiliului Local al comunei Lechința, înregistrat la nr. 4978/16.07.2026;

- Avizul consultativ al comisiei de specialitate economico-financiară din cadrul Consiliului Local al comunei Lechința, înregistrat la nr. 4960/16.07.2026;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2), lit. b), lit.c), alin.(4), lit.d)-lit.f), art.139 alin.(3) lit.g) și 196, alin.(1), lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările si completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se declară bun de uz și de interes public local ,terenul în suprafață de 15.348 mp, înscris în C.F. nr. 28525, număr cadastral 28525, situat în intravilanul comunei Lechința, localitatea Vermeș, judetul Bistrița-Năsăud, în vederea realizării obiectivului „Proiectul regional de dezvoltare

a infrastructurii de apă şi apă uzată din judeţul Bistriţa- Năsăud, " în perioada 2014-2020 (2023) CL 3 – Reabilitare conductă de aducţiune Bistriţa- Lechinţa şi extindere alimentare cu apă şi canalizare în comunele Lechinţa, Miceştii de Câmpie, Sânmihaiu de Câmpie şi Budeşti".

Art.2. Se aprobă înscrierea definitivă a acestuia în domeniului public al comunei Lechinţa, iar ulterior se va completa inventarul domeniului public al comunei, care va fi însoţit de extrasul de carte funciară.

Art.3. Imobilele cuprinse în prezenta hotărâre nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de reconstituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate abuziv de Statul Român în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, nu au fost formulate cereri de retrocedare în baza Legii nr.165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent şi nu fac obiectul vreunui litigiu, nu sunt grevate de sarcini şi nu fac parte din terenurile aflate la dispoziţia Comisiei locale Lechinţa pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor.

Art.4. Se împuterniceşte primarul comunei Lechinţa, ing. Florian Romeo-Daniel cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărârii.

Art.5. Prezenta hotărâre s-a adoptat de către Consiliul Local al comunei Lechinţa astfel: din totalul de 15 consilieri locali, prezenţi 13 consilieri, 13 voturi „pentru", 0 voturi „abţineri", 0 voturi „împotrivă".

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Lechinţa, în termenul prevăzut de lege, cu:

-Primarul comunei Lechinţa,
-Instituţia Prefectului judeţului Bistriţa-Năsăud,
-BCPI Beclean

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
LĂCĂTUŞ RĂDIŢA-ELENA

[redacted]

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL U.A.T.,
HANEŞ RODICA

[redacted]

Nr.49
Din: 17.07.2026