



HOTĂRÂRE

privind acordul în vederea înscrierii definitive în cartea funciară în domeniul privat al comunei Lechința a unui imobil-teren în suprafață de 322 mp ,imobil situat în intravilanul localității Lechința

Consiliul Local al Comunei Lechința, județul Bistrița-Năsăud,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.53/24.06.2022,inițiat de primarul comunei Lechința;
 - Referatul de aprobare al Primarului comunei Lechința, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr.4910/24.06.202;
 - Raportul nr.4911/24.06.2022 al secretarului general al comunei Lechința, prin care se motivează în drept și în fapt necesitatea și oportunitatea adoptării proiectului de hotărâre ;
 - C.F. nr. 35480-imobil situat în intravilan Lechința;
 - Avizul consultativ al comisiei de specialitate juridică din cadrul Consiliului Local al comunei Lechința, înregistrat la nr. 5305 / 11 .07.2022;
 - Avizul consultativ al comisiei de specialitate învățământ din cadrul Consiliului Local al comunei Lechința, înregistrat la nr.5314 /11 .07.2022;
 - Avizul consultativ al comisiei de specialitate economico-financiară din cadrul Consiliului Local al comunei Lechința, înregistrat la nr. 5310 /11 .07.2022;
 - prevederile art.286 alin.(4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare;
 - prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările si completările ulterioare;
 - prevederile Hotărârii Consiliului Local Lechința nr.31/25.08.1999 privind însușirea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Lechința cu modificările si completările ulterioare ;
 - prevederile H.G. nr.905/22.08.2002,privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, completată prin H.G.nr.262/20.03.2011 pentru modificarea și completarea H.G.nr.905/2002;
 - prevederile art.26 și art.36 alin.(1) din Legea nr.18/1991 privind fondul funciar cu modificările si completările ulterioare;
 - prevederile art.10 alin.(2) ,art.24 alin.(3),art.27, art.28 alin.(5), art.39 ,art.40alin.(5), (6), (7) și art.41 alin.(5[^]2) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, republicată,
 - prevederile Ordinului nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,
 - prevederile art.631 și următoarele ,ale art.885 alin.(1) și ale art.888 din Codul Civil
 - prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizională în administrația publică, republicată
- În temeiul art.129 alin.(1) ,alin.(2) lit. c) si alin.(7 lit.(k), art.139 alin.(1) si alin.(3) lit. g), art.196 alin.(1) lit. a) , din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se dă acordul pentru efectuarea demersurilor necesare în vederea înscrierii definitive în cartea funciară în domeniul privat al comunei Lechința a imobilului teren – cu

categoria de folosință arabil, înscris provizoriu în C.F.nr.35480 ,în proprietatea comunei Lechința ,conform C.F. , care face parte integrantă din prezenta hotărâre. .

Art.2. Imobilul cuprins în prezenta hotărâre nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de reconstituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate abuziv de Statul Român în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, nu au fost formulate cereri de retrocedare în baza Legii nr.165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, cu modificările și completările ulterioare și nu fac obiectul vreunui litigiu.

Art.3. Se atestă că terenul prevăzut în prezenta hotărâre nu a făcut obiectul punerii în posesie în baza legilor fondului funciar pentru persoane fizice și juridice.

Art.4. Se împuternicește Primarul comunei Lechința, să ducă la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5. Prezenta hotărâre a fost adoptată de către Consiliul Local al Comunei Lechința, cu respectarea art. 139 alin. (3) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019, respectiv cu 13 voturi „pentru”, 0 voturi „împotriva”, 0 voturi „abțineri” din 13 consilieri prezenți.

Art.6 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Lechința, în termenul prevăzut de lege, cu:

- Primarului comunei Lechința,
- Instituția Prefectului județului Bistrița-Năsăud,
- Afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet a primăriei

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Fizeșan Teodor-Damian



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL U.A.T.,

Haneș Rodica



Nr.51

Din 12.07.2022