



## HOTĂRÂRE

### privind declararea unor bunuri de interes public local, situate în extravilanul localității Sâniacob, comuna Lechința, județul Bistrița- Năsăud

Consiliul local al comunei Lechința, județul Bistrița-Năsăud convocat în ședință ordinară în data de 30.05.2023;

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.51/23.05.2023, inițiat de primarul comunei Lechința;
- referatul de aprobare nr.3694/23.05.2023 întocmit de primarul comunei Lechința;
- raportul de specialitate întocmit de Haneș Rodica- secretarul general al UAT Lechința, înregistrat sub nr.3695/23.05.2023;
- Avizul nr.3877/29.05.2023 al Comisiei de specialitate juridică din cadrul Consiliului Local Lechința;
- Avizul nr.3865/29.05.2023 al Comisiei de specialitate economico-financiară din cadrul Consiliul Local Lechința;
- Avizul nr.3889/29.05.2023 al Comisiei de specialitate învățământ din cadrul Consiliul Local Lechința;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local Lechința nr.31/25.08.1999 privind înșușirea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Lechința cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile H.G. nr.905/22.08.2002, privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, completată prin H.G.nr.262/20.03.2011 pentru modificarea și completarea H.G.nr.905/2002
- prevederile art.24, alin.(1-3), art.27, art.28 alin.(5-7), art.41 alin.(5) din Legea nr.7/1996 Republicată Legea cadastrului și a publicității imobiliare cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile Ordinului 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară ;
- prevederile art.129 alin.(1) și (2) lit.c) , art.139 alin.(1) și(2) , art.286 alin.(4) , art.289 alin.(5), alin.(6), alin.(7), alin.(8), alin.(9), Anexa 4 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- prevederile art.554, art.858-863 din Legea nr. 287/2009 Republicată privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.4 din Legea nr. 18/1991 Republicată, Legea fondului funciar cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.5 alin.(1) din Hotărârea Guvernului nr.113/1992 privind stabilirea unor măsuri pentru defalcarea și trecerea în patrimoniul comunelor, orașelor sau județelor a bunurilor care au făcut obiectul valorilor de interes local din domeniul public și privat;
- prevederile Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin.(3),lit.g)șiart.196 alin.(1),lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă declararea ca bunuri de uz și de interes public local a imobilelor terenuri înscrise în C.F. nr.40928,C.F.nr.37828,C.F.nr. 35447 și C.F.35451,terenuri curți-construcții,situate în extravilanul localității Sâniacob,comuna Lechința,județul Bistrița-Năsăud,conform documentațiilor cadastrale întocmite de Orban Dan-Răzvan-expert topografic autorizat, care sunt Anexele nr.1 -4 și fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Ulterior înscrierii definitive în cartea funciara a terenului curți - construcții ,se va proceda la înscrierea în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Lechința.

**Art.3.**(1) Imobilele cuprinse în prezenta hotărâre nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de reconstituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate abuziv de Statul Român în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, nu au fost formulate cereri de retrocedare în baza Legii nr.165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, cu modificările și completările ulterioare și nu fac obiectul vreunui litigiu.

(2) Bunurile imobile cuprinse în prezenta hotărâre nu au fost declarate prin acte normative de uz sau de interes public național.

**Art.4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Lechința.

**Art.5.** Prezenta hotărâre s-a adoptat de către Consiliul local al comunei Lechința astfel: din totalul de 15 consilieri locali, prezenți 15 consilieri locali, voturi,, pentru” 15 , voturi „abțineri” 0 , voturi,, împotriva”0.

**Art.6.** Prezenta hotărâre se publică pe pagina de internet a instituției și se comunică prin grija secretarului general al comunei d-na Haneș Rodica cu:

-Instituția Prefectului –județul Bistrița-Năsăud

-BCPI Beclean;

-Primarul comunei Lechința;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
BERARI MIHAI-DĂNUȚ



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERALU.A.T.,  
HANEȘ RODICA



Nr.51  
Din 30.05.2023