



HOTĂRÂRE

privind preluarea în administrarea Consiliului Local Lechința și înregistrarea în contabilitate a bunului imobil, bloc de locuințe amplasat în localitatea Lechința, strada Târgului, nr. 191, cu 16 u.l., P+3E, Comuna Lechința, județul Bistrița-Năsăud, proprietate privată a statului

Consiliul local al comunei Lechința, județul Bistrița-Năsăud, convocat în ședință ordinară, în data de 27.11.2023, în prezența a _ consilieri locali,

Având în vedere :

-Adresa cu nr. 150/12.07.2023 a Agenției Naționale Pentru Locuințe, înregistrată la Primăria comunei Lechința sub nr.5095/18.07.2023 – Protocol de predare – primire a obiectivului de investiții, locuințe pentru tineri, destinate închirierii, Amplasament – Strada Târgului, nr. 191, cu 16 u.l., P+3E, Comuna Lechința, Județul Bistrița-Năsăud,

-Referatul de aprobare nr.8589/17.11.2023 întocmit de primarul comunei Lechința d-l Florian Romeo-Daniel;

-Raportul cu nr. 8590/17.11.2023, întocmit de d-na Haneș Rodica secretar general al comunei Lechința;

În conformitate cu:

- prevederile Ordinului Nr. 668/2014 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii,

- prevederile art. 551, art.552, art. 553 alin. (1) din Legea 287-/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.2 alin.(10-11) alin.(6¹), alin.(8),art.3 alin.(1) și alin.(5) din Legea 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe republicată,cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.(1) alin.(3) lit.a), art.(2) alin.(5) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe aprobate prin HGR nr. 962/2001;

- prevederile Legii nr.114/1996-Legea locuinței, republicată cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.361 alin.(2),art.362 alin.(1)-(2) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ

- prevederile O.U.G. nr.215/2008 privind unele măsuri pentru susținerea programelor de dezvoltare a construcției de locuințe la nivel național;

- prevederile H.C.L.Lechința nr.98/17.12.2019 privind transmiterea în folosință gratuită a terenului înscris în C.F nr.27234,nr.cadastral 890 Lechința, în suprafață de 4578 mp,în vederea construirii unui bloc de locuințe 16 apartamente pentru tineri destinate închirierii,teren situat în localitatea Lechința,str.Târgului,nr.191 prin programul de investiții al ANL;

- prevederile H.C.L.Lechița nr.38/29.05.2019 privind completarea art. 2 din hotărârea nr.98/17.12.2019, „Hotărâre privind transmiterea în folosință gratuită a terenului înscris în CF nr. 27234- Nr cadastral 890 Lechița, în suprafață de 4.578 mp , în vederea construirii unui bloc de locuințe 16 apartamente pentru tineri destinate închirierii , teren situat în localitatea Lechița , str.Târgului nr.191 prin programul de investiții al ANL;

-avizul consultativ nr. 8762 / 24.11.2023 al comisiei de specialitate juridică din cadrul Consiliului Local Lechița;

-avizul conasultativ nr.8749 /24.11.2023,al comisiei de specialitate economico-financiară din cadrul Consiliului Local Lechița;

-avizul consultativ nr. 8744 / 24.11.2023,al comisiei de specialitate învățământ din cadrul Consiliului Local Lechița;

În temeiul art. 129 alin.(1) ,alin.(4) lit. c-d), art.139 alin.(1),alin.(3) lit.g) și art.196 alin. (1) lit.a) din O.U.G. nr.57 / 2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă preluarea în administrarea Consiliului Local al Comunei Lechița și înregistrarea în contabilitate a bunului imobil, proprietate privată a statului, conform Anexei la prezenta hotărâre.

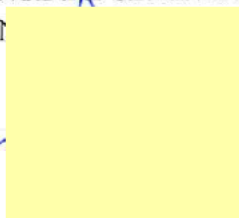
Art.2. Cu punerea în aplicare și ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește Primarul comunei Lechița prin biroul buget-contabilitate.

Art.3. Prezenta hotărâre a fost adoptată cu voturi „pentru”,_ voturi „abțineri”,_ voturi „împotrivă” din totalul de 15 consilieri în funcție convocați.

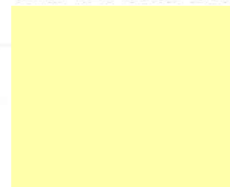
Art.4. Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului general al comunei cu:

- Instituția Prefectului Județul Bistrița-Năsăud
- Primarul Comunei Lechița
- BCPI Beclean .

PRESEDINTE DE SEDINTA
PETRICAI



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL UAT
HANES RODICA



NR.96
DIN 27.11.2023

Inventarul bunului imobil, proprietate private a statului și aflată în administrarea Consiliului
Local al Comunei Lechința

Nr. crt.	Cod clasificare H.G.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Data PIF	Valoare de inventar	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1	9.2.6	Bloc de locuințe pentru tineri, 16 u.l., P+3E, Strada Târgului, nr. 191.	Bloc de locuințe pentru tineri destinate închirierii., P+3E, cu 16 u.l., Strada Târgului, nr. 191.	2023	4.778.523,28 cu TVA	Domeniul privat al statului și în administrarea Consiliului Local al Comunei Lechința

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ

PETRI

