



## HOTĂRÂRE

### privind aprobarea documentației cadastrale de actualizare informații tehnice pentru imobilul înscris în C.F. nr. 43836 Lechinta, județul Bistrița-Năsăud

Consiliul local al comunei Lechinta, județul Bistrița-Năsăud, întrunit în ședință ordinară

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.93/15.11.2022 inițiat de primarul comunei Lechinta;
  - Referatul de aprobare nr.8609/15.11.2022 prezentat de domnul ing. Florian Romeo-Daniel-primarul comunei Lechinta, cu privire la însușirea documentației cadastrale de actualizare datelor pentru imobilul înscris în C.F. nr. Lechinta,
  - Raportul nr. 8610/15.11.2022 întocmit de viceprimarul comunei Lechinta domnul Herinean Marcel, prin care se propune aprobarea documentației cadastrale de actualizare informații tehnice ,
  - prevederile art.24, art.27, art.28 alin.(5) din Legea nr.7/1996, republicată și actualizată, a cadastrului și a publicității imobiliare;
  - prevederile art.631 și următoarele, ale art.885 alin.1) și ale art.888 din Codul Civil ;
  - prevederile art.36 din Legea nr.18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile art.286 alin.(4) și art.289 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile art.95 din Ordinul A.N.C.P.I.nr.700/09.07.2014 actualizat privind aprobarea Regulamentului de avizare ,receptive și înscriere în registrul de carte funciară;
  - Anexa nr.22 la Hotărârea Guvernului României nr.905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, completată prin H.G.nr.262/20.03.2011 pentru modificarea și completarea H.G.nr.905/2002;
  - Avizul comisiei de specialitate juridică din cadrul Consiliului local Lechinta înregistrat sub nr.8952/28.11.2022;
  - Avizul comisiei de specialitate economico-financiară din cadrul Consiliului local Lechinta înregistrat sub nr.8935/28.11.2022;
  - Avizul comisiei de specialitate învățământ din cadrul Consiliului local Lechinta înregistrat sub nr.8933/28.11.2022;
  - prevederile Legii apelor nr.107/1996;
  - Documentația cadastrală de actualizare informații tehnice pentru imobilul înscris în C.F. nr.43836 U.A.T. Lechinta, județul Bistrița-Năsăud, întocmit de expert autorizat Orban Dan – Răzvan;
  - Extrasul de carte funciară nr. U.A.T. Lechinta, județul Bistrița-Năsăud;
- În temeiul prevederilor art.129 alin.(1)-(2), lit. c), Anexa nr.4 , art.139, alin(1)-(2), art.196 alin.(1), lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare:

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Consiliul local Lechinta își însușește documentația tehnică de actualizare a datelor imobilului înscris în C.F.nr. 43836 U.A.T. Lechinta, județul Bistrița-Năsăud și își dă acordul pentru efectuarea demersurilor în vederea înscrierii în cartea funciară a bunului imobil care face obiectul prezentei hotărârii.

**Art.2.** Se aprobă actualizarea informațiilor cadastrale pentru imobilul teren drum situat în localitatea Sângeprzu-Nou, comuna Lechința ,în suprafață de 9058 mp,teren înscris în C.F. nr.43836 Lechința, sub nr. cadastral 43836 ,constând în notarea datelor referitoare la imobilul drum,,strada ” cu lungimea de 470 m , conform documentației cadastrale Anexa nr.1,care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.**Imobilul cuprins în Anexa nr.1 la prezenta hotărâre nu face obiectul unor cereri în baza legilor fondului funciar ,al Legii nr.165/2013 și nu face obiectul unor litigii aflate pe rolul instanțelor de judecată.

**Art.4.**După finalizarea formalităților de publicitate și carte funciară imobilul va fi înscris în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Lechința,conform procedurii prevăzute de art.289 din OUG.nr.57/2019 privind Codul administrativ.

**Art.5.**Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Lechinta .

**Art.6.**Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 14 voturi,,pentru”, 0 voturi „abțineri”, 0 voturi,,împotrivă” din totalul de 14 consilieri prezenți.

**Art.7.** Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general al comunei cu:

- Instituția Prefectului –judetul Bistrița- Năsăud
- Primarul comunei Lechinta;
- O.C.P.I. Beclean

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**ROSTAȘ PETRU**



**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL U.A.T.,  
HANEȘ RODICA**



**Nr.96  
Din 29.11.2022**