



**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind aprobarea documentației cadastrale de actualizare informații tehnice pentru**  
**imobilul înscris în C.F. nr. 43836 Lechinta, județul Bistrița-Năsăud**

Consiliul local al comunei Lechinta, județul Bistrița-Năsăud,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.8609 /15 .11.2022 prezentat de domnul ing.Florian Romeo-Daniel-primarul comunei Lechinta, cu privire la însușirea documentației cadastrale de actualizare datelor pentru imobilul înscris în C.F. nr. Lechinta,
  - Raportul nr. 8610 /15.11.2022 întocmit de viceprimarul comunei Lechinta domnul Herinean Marcel, prin care se propune aprobarea documentației cadastrale de actualizare informații tehnice ,
  - prevederile art.24,art.27,art.28 alin.(5) din Legea nr.7/1996, republicată și actualizată, a cadastrului și a publicității imobiliare;
  - prevederile art.631 și următoarele ,ale art.885 alin.1) și ale art.888 din Codul Civil ;
  - prevederile art.36 din Legea nr.18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile art.286 alin.(4) și art.289 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile art.95 din Ordinul A.N.C.P.I.nr.700/09.07.2014 actualizat privind aprobarea Regulamentului de avizare ,receptive și înscriere în registrul de carte funciară;
  - Anexa nr.22 la Hotărârea Guvernului României nr.905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, completată prin H.G.nr.262/20.03.2011 pentru modificarea și completarea H.G.nr.905/2002;
  - Avizul comisiei de specialitate juridică din cadrul Consiliului local Lechinta înregistrat sub nr. /2022;
  - Avizul comisiei de specialitate economico-financiară din cadrul Consiliului local Lechinta înregistrat sub nr. /2022;
  - Avizul comisiei de specialitate învățământ din cadrul Consiliului local Lechinta înregistrat sub nr. /2022;
  - prevederile Legii apelor nr.107/1996;
  - Documentația cadastrală de actualizare informații tehnice pentru imobilul înscris în C.F. nr. U.A.T. Lechinta, județul Bistrița-Năsăud, întocmit de expert autorizat Orban Dan -Răzvan;
  - Extrasul de carte funciară nr. U.A.T. Lechinta, județul Bistrița-Năsăud;
- In temeiul prevederilor art.129 alin.(1)-(2), lit. c), Anexa nr.4 , art.139, alin(1)-(2), art.196 alin.(1), lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare:

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Consiliul local Lechința își însușește documentația tehnică de actualizare a datelor imobilului înscris în C.F.nr. 43836 U.A.T. Lechinta, județul Bistrița-Năsăud și își dă acordul pentru efectuarea demersurilor în vederea înscrierii în cartea funciară a bunului imobil care face obiectul prezentei hotărâri.

**Art.2.** Se aprobă actualizarea informațiilor cadastrale pentru imobilul teren drum situat în localitatea Sângeprzu-Nou, comuna Lechința ,în suprafață de 9058 mp, teren înscris în C.F. nr.43836 Lechința, sub nr. cadastral 43836 ,constând în notarea datelor referitoare la imobilul drum, „strada ” cu lungimea de 470 m , conform documentației cadastrale Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Imobilul cuprins în Anexa nr.1 la prezenta hotărâre nu face obiectul unor cereri în baza legilor fondului funciar ,al Legii nr.165/2013 și nu face obiectul unor litigii aflate pe rolul instanțelor de judecată.

**Art.4.** După finalizarea formalităților de publicitate și carte funciară imobilul va fi înscris în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Lechința, conform procedurii prevăzute de art.289 din OUG.nr.57/2019 privind Codul administrativ.

**Art.5.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Lechinta .

**Art.6.** Prezenta hotărâre a fost adoptată cu voturi „pentru”, voturi „abțineri”, voturi „împotrivă” din totalul de consilieri prezenți.

**Art.7.** Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general al comunei cu:

- Instituția Prefectului -județul Bistrița- Năsăud
- Primarul comunei Lechința;
- O.C.P.I. Beclean

Ing.Florian Romeo-Daniel



Avizează pentru legalitate,  
SECRETAR GENERAL  
Haneș  
COMUNĂ





### REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea documentației cadastrale de actualizare informații tehnice pentru imobilul înscris în C.F. nr.43836 Lechința, județul Bistrița-Năsăud

Subsemnatul Florian Romeo –Daniel, primarul comunei Lechința, în conformitate cu prevederile art. 286 alin.(4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, domeniul public al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr.4 din ordonanță, precum și alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean.

La redactarea prezentului referat au fost avute în vedere:

- prevederile art.24 din Legea nr. 7/1996, republicată și actualizată, a cadastrului și a publicității imobiliare;
  - prevederile art.631 și următoarele, ale art.885 alin.1) și ale art.888 din Codul Civil ;
  - prevederile art.36 din Legea nr.18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile art.95 din Ordinul A.N.C.P.I.nr.700/09.07.2014 actualizat privind aprobarea Regulamentului de avizare ,receptive și înscriere în registrul de carte funciară;
  - prevederile O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;
  - prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;
  - prevederile art.24,alin.(1-3),art.27,art.28 alin.(5-7), art.41 alin.(5) și alin.5<sup>1</sup> din Legea nr.7/1996 Republicată Legea cadastrului și a publicității imobiliare cu modificările și completările ulterioare ;
  - prevederile Ordinului 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară cu modificările și completările ulterioare ;
  - prevederile art.129 alin.(1)și (2) lit.c) , art.139 alin.(1) și(2) ,art.286 alin.(4) ,art.289 alin.(5),alin.(6) ,alin.(7) alin.(8), alin.(9), din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ;
  - prevederile Hotărârii nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
  - prevederile art.554,art.858-863-888 din Legea nr. 287/2009 Republicată privind Codul civil,cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile art.2, lit.a) ,art.5 ,art.26 și art.36 alin.(1)din Legea nr. 18/1991 Republicată,Legea fondului funciar cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile art.5 alin.(1) din Hotărârea Guvernului nr.113/1992 privind stabilirea unor măsuri pentru defalcarea și trecerea în patrimoniul comunelor,orașelor sau județelor a bunurilor care au făcut obiectul valorilor de interes local din domeniul public și privat;
- Luând în considerare cele expuse mai sus și ținând cont că principalul atribut al consiliului local, prevăzut în art. 129 alin (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, este acela că *are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.* a fost inițiat prezentul proiect de hotărâre, pe care vă rog să îl adoptați în forma prezentată.



## R A P O R T

privind aprobarea documentației cadastrale de actualizare informații tehnice pentru imobilul înscris în C.F. nr.43836 Lechinta, județul Bistrița-Năsăud

Subsemnatul Herincan Marcel ,viceprimarul comunei Lechinta,județul Bistrița-Năsăud, analizând:

-Referatul de aprobare nr.8609/ 15.11.2022 prezentat de domnul ing.Florian Romeo-Daniel-primarul comunei Lechinta, cu privire la însușirea documentației cadastrale de actualizare datelor pentru imobilul înscris în C.F. nr.43836 Lechinta,

Potrivit prevederilor art.41 alin.(3) lit.b)-c) și alin.(5<sup>1</sup>) din Legea nr. 7/1996 Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată cu modificările și completările ulterioare „În cazul imobilelor proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, intabularea se realizează în baza actelor de proprietate, iar în lipsa acestora, a copiei extrasului de pe inventarul centralizat al bunurilor respective, atestat prin hotărâre a Guvernului, însoțită de un înscris emis de către conducătorul instituției publice centrale sau locale, care are obligația întocmirii și modificării inventarului centralizat, prin care se confirmă identitatea dintre imobilul din documentația cadastrală și cel evidențiat în inventarul centralizat.

Pentru imobilele a căror apartenență la domeniul public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este stabilită prin acte normative, intabularea se va efectua în baza hotărârilor Guvernului, hotărârilor consiliului local, județean sau al municipiului București de însușire a inventarelor cu privire la aceste bunuri imobile, însoțite de un înscris emis de către conducătorul instituției publice centrale sau locale, prin care se confirmă identitatea dintre imobilul din documentația cadastrală și cel a cărui intabulare se solicită, cu respectarea prevederilor legale în vigoare.”

Luând în considerare cele expuse mai sus și ținând cont că principalul atribut al consiliului local, prevăzut în art. 129 alin (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, este acela că *are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale*, a fost inițiat prezentul proiect de hotărâre, pe care vă rog să îl adoptați în forma prezentată.





**DOCUMENTATIE CADASTRALA NECESARA  
ACTUALIZARII DE DATE ALE UNUI IMOBIL  
TEREN INSCRIS IN SISTEMUL INTEGRAT DE  
CADASTRU SI CARTE FUNCIARA**

**BENEFICIAR: COMUNA LECHINTA**

Localitatea Lechinta, str. Independentei, nr. 506, com. Lechinta, jud. Bistrita-Nasaud

**ADRESA CORPULUI DE PROPRIETATE:**

Localitatea Sangeorzu Nou, str. Garii, com. Lechinta, jud. Bistrita-Nasaud

Întocmit  
ORBAN V. Dan-Razvan  
AUT. Nr. 0112/19.08.2016



## MEMORIU TEHNIC

1. **Adresa imobil:** UAT Lechinta, localitatea Sangeorzu Nou, str. Garii, com. Lechinta, jud. Bistrita-Nasaud.

2. **Tipul lucrarii:** Documentatie cadastrala necesara actualizarii de date ale unui imobil teren inregistrat in Sistemul integrat de cadastru si carte funciara (actualizare categorii de folosinta).

3. **Prezentare a situatiei din teren:** Imobilul teren, care face obiectul prezentei documentatii, este situat in intravilanul localitatii Sangeorzu Nou, str. Garii, com. Lechinta, jud. Bistrita-Nasaud, fiind inregistrat in CF 43836 Lechinta cu nr. cadastral 43836.

Mentionez faptul ca, imobilul nu este imprejmuit.

La adresa de mai sus exista constructii.

#### 4. Operatiuni topo-cadastrale efectuate:

- Aparatura folosita: receptor GPS Hi-Target V60.
- Metoda ridicarii folosita: metoda GPS RTK.
- Precizia masuratorilor:  $\pm 0.012$  m pe X,  $\pm 0.013$  m pe Y si  $\pm 0.013$  m pe Z.
- Sistemul de coordonate utilizat: Proiectia Stereografica 70.
- Calculul suprafetei s-a realizat prin metoda analitica, pe baza coordonatelor punctelor de pe conturul acesteia.
- Suprafata reala masurata este de 9058 mp, egala cu suprafata inregistrata in CF 43836 Lechinta (S=9058 mp).
- Limitele imobilului sunt pasnice, neexistand litigii cu vecinii, care au participat la masuratoare si au fost de acord cu limitele existente.
- In urma verificarii bazei de date grafice de la BCPI Beclean, s-a constatat ca imobilul teren se invecineaza cu alte imobile inregistrate in Sistemul integrat de cadastru si carte funciara, reprezentate pe Planul de Amplasament si Delimitare a imobilului. Mentionez faptul ca, acestea sunt corect positionate in planul cadastral, diferentele de positionare se inscriu in tolerantele admise de Regulament, fapt pentru care au fost preluate limitele comune cu aceste imobile.
- In baza documentatiei cadastrale se propune actualizarea de date ale imobilului inregistrat in Sistemul integrat de cadastru si carte funciara cu nr. cadastral 43836, constand in modificarea categoriei de folosinta din "Curti constructi" in "Drum - str. Garii cu lungimea de 377 m si latimea de 22-25 m", conform HCL , atasata la dosar.

S-a anexat la documentatie in format analog si digital:

- i. Calcul de suprafete

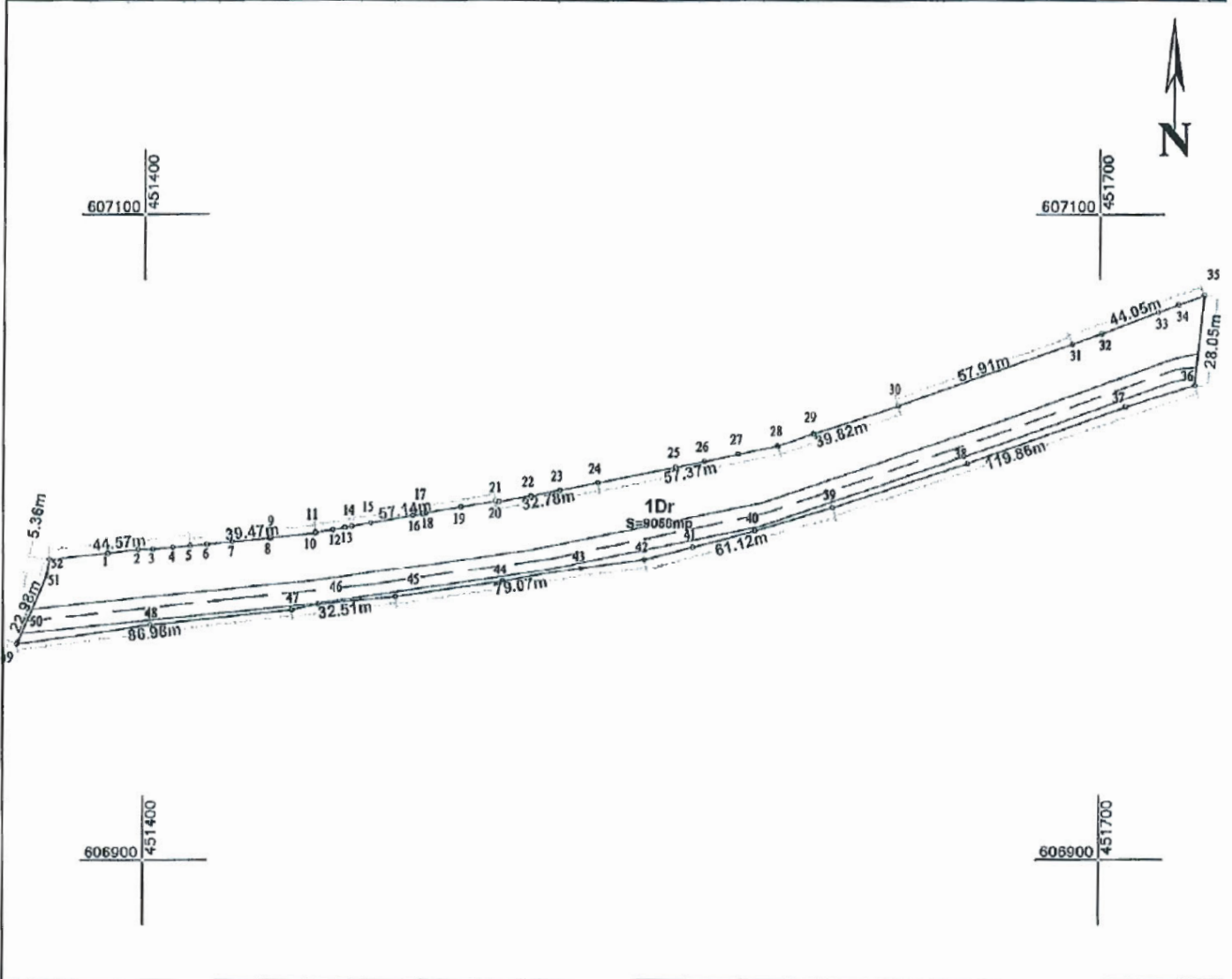
Data intocmirii: Noiembrie 2022



# PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:2000

Nr. Cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului	
43836	9058	Localitatea Sangeorzu Nou, str. Garii, com. Lechinta, jud. Bistrita-Nasaud - Intravilan	
Cartea Funciara nr.	43836	UAT	Lechinta



### A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	Drum	9058	str. Garii, cu lungimea de 377 m si latimea de 22-25 m.
<b>Total</b>		<b>9058</b>	

### B. Date referitoare la constructii

Cod. constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
<b>Total</b>		<b>####</b>	

Suprafata totala masurata a imobilului = 9058 mp  
Suprafata din act = 9058 mp

<p style="text-align: center;"><b>Executant:</b> <b>ORBAN V. Dan-Razvan</b></p> <p>Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren.</p>	<p style="text-align: center;"><b>Inspector:</b></p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Stampila BCPI</p>
Data	Data
Noiembrie 2022	





## CALCULUL SUPRAFETELOR

str. Garli

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	606995.192	451388.653	9.749
2	606996.217	451398.348	4.677
3	606996.310	451403.024	6.245
4	606996.943	451409.237	5.379
5	606997.410	451414.596	5.379
6	606997.876	451419.955	8.030
7	606998.655	451427.947	11.555
8	606999.798	451439.445	0.510
9	606999.859	451439.951	13.641
10	607001.409	451453.504	0.383
11	607001.593	451453.840	5.267
12	607002.354	451459.052	3.810
13	607003.050	451462.798	2.155
14	607003.411	451464.923	6.108
15	607004.456	451470.941	13.354
16	607006.741	451484.098	3.337
17	607007.344	451487.380	0.986
18	607007.594	451488.334	11.066
19	607009.376	451499.256	11.067
20	607011.159	451510.178	0.965
21	607011.035	451511.135	10.401
22	607012.754	451521.393	9.324
23	607014.507	451530.551	12.135
24	607016.789	451542.470	24.575
25	607021.548	451566.580	9.130
26	607023.346	451575.531	10.883
27	607025.569	451586.185	12.785
28	607028.180	451598.701	11.832
29	607031.840	451609.953	27.992
30	607040.499	451636.572	57.908
31	607059.640	451691.225	9.855
32	607062.897	451700.526	19.087
33	607069.525	451718.425	6.736
34	607071.864	451724.742	8.372
35	607074.771	451732.593	28.050
36	607046.870	451729.704	22.435
37	607040.210	451708.280	52.683
38	607022.824	451658.548	44.757
39	607009.225	451615.907	25.325
40	607002.037	451591.624	20.191
41	606996.889	451572.100	15.618
42	606993.101	451556.948	19.892
43	606990.478	451537.230	25.230
44	606986.205	451512.364	33.957
45	606981.348	451478.756	24.395
46	606979.017	451454.473	8.155
47	606977.268	451446.508	44.537
48	606972.606	451402.216	42.455
49	606966.897	451360.147	0.701
50	606967.503	451360.500	22.283
51	606987.956	451369.344	5.361
52	606993.244	451370.226	18.530

S=9058mp P=809.236m



Data: Noiembrie 2022

**TABEL DE MISCARE PARCELARA  
a imobilului situat in UAT Lechinta  
Intravilan, localitatea Sangeorzu Nou, str. Garii.**

**Conform CF 43836 Lechinta si HCL**

SITUATIA ACTUALA					SITUATIA VIITOARE			
Date din CF 43836								
Nr. CF	Nr. cad.	Categ. de folosinta	Suprf. mp	Proprietari	Nr. cad.	Categ.de folosinta	Suprf. mp	Proprietari
43836	43836	Curti constructii	9058	Comuna Lechinta, Inch. 11045/11.11.2022	43836	Str. Garii, cu lungimea de 377 m si latimea de 22-25 m.	9058	Comuna Lechinta
<b>TOTAL</b>			<b>9058</b>		<b>TOTAL</b>		<b>9058</b>	

Intocmit,  
ORBAN V. DAN-RAZVAN

Receptionat







Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BISTRITA-NASAUD  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Beclean

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 43836 Lechința

Nr. cerere	11045
Ziua	11
Luna	11
Anul	2022

Cod verificare  
100120944081



### A. Partea I. Descrierea Imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sângeorzu Nou, Nr. FN, Jud. Bistrita Nasaud

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	43836	9.058	Teren neimpregmuit; Diferența de suprafața se afla la ID6993, 2787, 6313, 2926

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>11045 / 11/11/2022</b>	
Act Administrativ nr. HCL 71, din 18/10/2022 emis de CONSILIUL LOCAL LECHINȚA;	
B1	Se înființează cartea funciara 43836 a imobilului cu numărul cadastral 43836 / UAT Lechința, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 28561 înscris în cartea funciara 28561;
Registrul Cadastral al Imobilelor ; Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul României;	
B2	Se înființează cartea funciara a imobilului 28561 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 2925. <i>OBSERVAȚII: poziție transcrisă din CF 28561/Lechința, înscrisă prin încheierea nr. 6540 din 21/07/2021;</i>
Act Administrativ nr. 31, din 25/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LECHINTA;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) <b>COMUNA LECHINȚA</b> , CIF:4427064 <i>OBSERVAȚII: poziție transcrisă din CF 28561/Lechința, înscrisă prin încheierea nr. 6540 din 21/07/2021;</i>

### C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

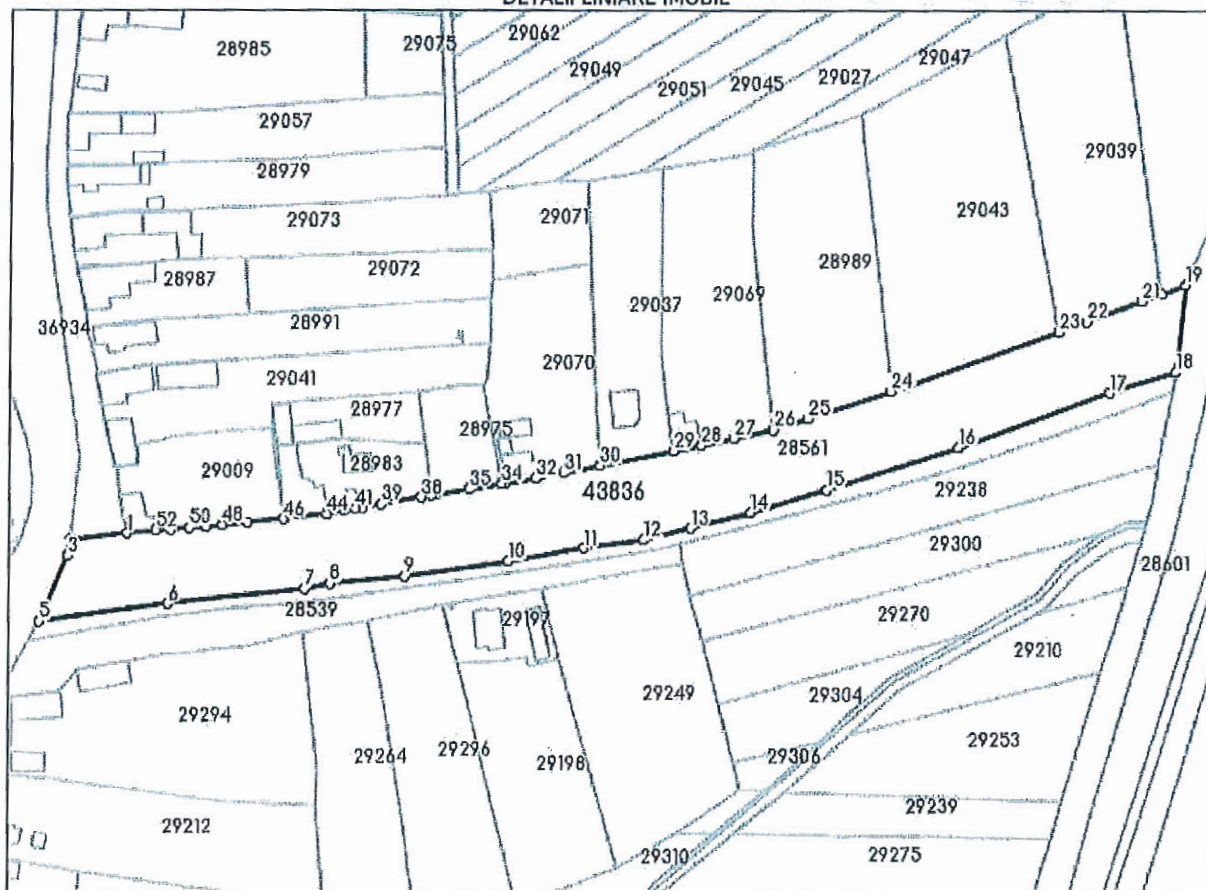
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
43836	9.058	Diferenta de suprafata se afla la ID6993, 2787, 6313, 2926

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorii folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	9.058	-	-	-	SECTOR NR 0 ID 2925

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	451.388,653 606.995,192	2	451.370,226 606.993,244	18.53	2	451.370,226 606.993,244	3	451.369,344 606.987,956	5.361	3	451.369,344 606.987,956	4	451.360,5 606.967,503	22.28 3
4	451.360,5 606.967,503	5	451.360,147 606.966,897	0.701	5	451.360,147 606.966,897	6	451.402,216 606.972,606	42.45 5	6	451.402,216 606.972,606	7	451.446,508 606.977,268	44.53 7
7	451.446,508 606.977,268	8	451.454,473 606.979,017	8.155	8	451.454,473 606.979,017	9	451.478,756 606.981,348	24.39 5	9	451.478,756 606.981,348	10	451.512,364 606.986,205	33.95 7
10	451.512,364 606.986,205	11	451.537,23 606.990,478	25.23	11	451.537,23 606.990,478	12	451.556,948 606.993,101	19.89 2	12	451.556,948 606.993,101	13	451.572,1 606.996,889	15.61 8
13	451.572,1 606.996,889	14	451.591,624 607.002,037	20.19 1	14	451.591,624 607.002,037	15	451.615,907 607.009,225	25.32 5	15	451.615,907 607.009,225	16	451.658,548 607.022,824	44.75 7



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	451.658,548 607.022,824	17	451.708,28 607.040,21	52.683	17	451.708,28 607.040,21	18	451.729,704 607.046,87	22.435	18	451.729,704 607.046,87	19	451.732,593 607.074,771	28.05
19	451.732,593 607.074,771	20	451.724,742 607.071,864	8.372	20	451.724,742 607.071,864	21	451.718,425 607.069,525	6.736	21	451.718,425 607.069,525	22	451.700,526 607.062,897	19.087
22	451.700,526 607.062,897	23	451.691,225 607.059,64	9.855	23	451.691,225 607.059,64	24	451.636,572 607.040,499	57.908	24	451.636,572 607.040,499	25	451.609,953 607.031,84	27.992
25	451.609,953 607.031,84	26	451.598,701 607.028,18	11.832	26	451.598,701 607.028,18	27	451.586,185 607.025,569	12.785	27	451.586,185 607.025,569	28	451.575,531 607.023,346	10.883
28	451.575,531 607.023,346	29	451.566,58 607.021,548	9.13	29	451.566,58 607.021,548	30	451.542,47 607.016,789	24.575	30	451.542,47 607.016,789	31	451.530,551 607.014,507	12.135
31	451.530,551 607.014,507	32	451.521,393 607.012,754	9.324	32	451.521,393 607.012,754	33	451.511,135 607.011,035	10.401	33	451.511,135 607.011,035	34	451.510,178 607.011,159	0.965
34	451.510,178 607.011,159	35	451.499,256 607.009,376	11.067	35	451.499,256 607.009,376	36	451.488,334 607.007,594	11.066	36	451.488,334 607.007,594	37	451.487,38 607.007,344	0.986
37	451.487,38 607.007,344	38	451.484,098 607.006,741	3.337	38	451.484,098 607.006,741	39	451.470,941 607.004,456	13.354	39	451.470,941 607.004,456	40	451.464,923 607.003,411	6.108
40	451.464,923 607.003,411	41	451.462,798 607.003,05	2.155	41	451.462,798 607.003,05	42	451.459,052 607.002,354	3.81	42	451.459,052 607.002,354	43	451.453,84 607.001,593	5.267
43	451.453,84 607.001,593	44	451.453,504 607.001,409	0.383	44	451.453,504 607.001,409	45	451.439,951 606.999,859	13.641	45	451.439,951 606.999,859	46	451.439,445 606.999,798	0.51
46	451.439,445 606.999,798	47	451.427,947 606.998,655	11.555	47	451.427,947 606.998,655	48	451.419,955 606.997,876	8.03	48	451.419,955 606.997,876	49	451.414,596 606.997,41	5.379
49	451.414,596 606.997,41	50	451.409,237 606.996,943	5.379	50	451.409,237 606.996,943	51	451.403,024 606.996,31	6.245	51	451.403,024 606.996,31	52	451.398,348 606.996,217	4.677
52	451.398,348 606.996,217	1	451.388,653 606.995,192	9.749										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222, 251P.

Data soluționării,  
15-11-2022

Data eliberării,  
\_/\_/\_\_\_

Asistent Registrator,  
EUGENIA LUCIA MINZAT

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)