

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA – NĂSĂUD
CONSILIUL LOCAL LECHINȚA

PROCES-VERBAL

Încheiat azi 17.07.2026, ora 12:00, cu ocazia întrunirii în ședință ordinară a Consiliului Local Lechința, județul Bistrița – Năsăud.

La ședință participă domnul primar Florian Romeo-Daniel, secretarul general al comunei Lechința Haneș Rodica, delegatul sătesc al localității Sâniacob d-na.Haneș Ionuța și 13 consilieri locali din cei 15 în funcție, convocați, care compun consiliul local, lipsând nemotivat dl consilier local Petrican Vasile și dl Vereș Adrienn Kalman.

Sunt întrunite astfel prevederile art. 137 alin.(1) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019, prezența majorității consilierilor locali în funcție, ședința fiind legal constituită.

Ședința ordinară a fost convocată de către domnul primar Florian Romeo-Daniel prin Dispoziția nr. 149 din 10.07.2026, conform art. 133 alin.(2) coroborat cu art. 134 alin.(1) lit.a) și alin.4) art. 135, art.155 alin.(1),lit.b) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Doamna președinte de ședință Lăcătuș Rădița Elena, aleasă prin H.C.L. Lechința nr.39/02.06.2026 președinte pentru **lunile Iulie-Septembrie 2026**, fiind prezentă, va conduce lucrările ședinței de azi.

Doamna președinte de ședință Lăcătuș Rădița Elena, dă cuvântul domnului primar, inițiatorul proiectelor de hotărâre de pe ordinea de zi, care înainte de a o aproba solicită suplimentarea acesteia cu încă 1 proiect de hotărâre și anume:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea prețului de pornire pentru vânzarea la licitație a masei lemnoase fasonate din partida **2600123800760-2611**” Inițiator:Primar - Ing.Florian Romeo-Daniel” după care solicită adoptarea acesteia în forma propusă cu suplimentarea, ordine care a fost adoptată cu 13 voturi „pentru” din cei 15 consilieri locali în funcție convocați și 13 prezenți. Devenind astfel punctul 10 de pe ordinea de zi punctul 11,iar punctul 11 devenind punctul 12 pe ordinea de zi.

Ordinea de zi fiind următoarea:

- 1.Proces -verbal al ședinței extraordinare, convocată în data de 26.06.2026.
2. Proiect de hotărâre nr.45/25.06.2026 privind declararea ca bun de uz și utilitate publică a unui imobil teren situat în intravilanul comunei Lechința , sat Vermeș,înscriș în CF nr. 28525 și înscrierea acestuia definitiv în proprietatea publică a comunei Lechința.
Inițiator:Primar-Ing.Florian Romeo-Daniel.
3. Proiect de hotărâre nr.46/25.06.2026 privind declararea ca bun de uz și utilitate publică a unui imobil teren situat în intravilanul comunei Lechința ,localitatea Lechința,nr.FN,înscriș în CF nr. 28541 și înscrierea definitivă acestuia în proprietatea publică a comunei Lechința.Inițiator:Primar-Ing.Florian Romeo-Daniel.
4. Proiect de hotărâre nr.47/25.06.2026 privind declararea ca bun de uz și utilitate publică a unor imobile teren situate în intravilanul comunei Lechința ,localitatea Vermeș,înscrișe în CF nr. 28550,28552,28553,28554 și 28555 și înscrierea definitivă a acestora în proprietatea publică a comunei Lechința.Inițiator:Primar-Ing.Florian Romeo-Daniel.
5. Proiect de hotărâre nr.48/30.06.2026 privind aprobarea documentației de dezmembrare a imobilului teren în suprafață de 1.679 mp,situat în intravilanul localității Sângeorzu-Nou,comuna Lechinta ,Nr.FN, înscriș în CF nr.29870 Lechința, nr. cadastral 29870
Inițiator:Primar-Ing.Florian Romeo-Daniel.
6. Proiect de hotărâre nr.49/01.07.2026 privind aprobarea trecerii unui imobil teren din domeniul privat al comunei Lechința județul Bistrița-Năsăud în domeniul public al comunei Lechința, județul Bistrița-Năsăud,identificat cu număr cadastral 44163,înscriș în CF nr.44163, Inițiator:Primar-Ing.Florian Romeo-Daniel.
7. Proiect de hotărâre nr. 50/10.07.2026 privind declararea ca bun de uz și utilitate publică a unor imobile teren, situate în intravilanul și extravilanul comunei Lechința , sat Lechința,Vermeș,,Sângeorzu-Nou,înscrișe în CF nr. 37604,28621,30871,28505,33605,31093

nr.,37604,28621,30871,28505,33605,34031,31093,28792,28780,,28999,28595,28600,28571,28513,38309 ,28514 și înscrierea acestora definitiv în proprietatea publică a comunei Lechința
Inițiator:Primar-Ing.Florian Romeo-Daniel.

8. Proiect de hotărâre nr. 51/10.07.2026 privind aprobarea executiei bugetului local al comunei Lechința pe anul 2026 la finele trimestrului II. Inițiator:Primar-Ing.Florian Romeo-Daniel.

9. Proiect de hotărâre nr. 52/10.07.2026 privind rectificarea Bugetului general centralizat e venituri și cheltuieli al comunei Lechinta, pentru anul 2026,rectificat .Inițiator:Primar-Ing.Florian Romeo-Daniel.

10. Proiect de hotărâre nr. 53/13.07.2026 privind aprobarea prețului de pornire pentru vânzarea la licitație a masei lemnoase fasonate din partida -2600123800760-2611 Inițiator: Primar-Ing.Florian Romeo-Daniel.

11.Discutare cereri.

12.Diverse.

S-a trecut la punctul 1 al ordinei de zi: aprobarea procesului -verbal din ședința anterioară din 26.06.2026, Procesul- verbal, care s-a aprobat, în unanimitate cu 13 voturi „pentru” din cei 15 consilieri locali în funcție,convocați și prezenți 13 la ședință.

Modificări intervenite la proiectele de hotărârri, nu au intervenit modificări asupra proiectelor de hotărâre de pe ordinea de zi, proiectele au fost dezbătute în ședința ordinară de consiliul local, în ordinea prezentată.

Se trece la pct. 2 de pe ordinea de zi:

2. Proiect de hotărâre nr. 45/25.06.2026 privind declararea ca bun de uz și utilitate publică a unui imobil teren situat în intravilanul comunei Lechința, sat Vermeș, înscris în CF nr. 28525 și înscrierea acestuia definitiv în proprietatea publică a comunei Lechința. Inițiator: Primar-Ing.Florian Romeo-Daniel.

Domnul primar le prezintă consilierilor locali faptul că se declară bun de uz și de interes public local, terenul în suprafață de 15.348 mp,înscris în C.F. nr.28525,număr cadastral 28525,situat în intravilanul comunei Lechința , localitatea Vermeș,județul Bistrița-Năsăud , în vederea realizării obiectivului:„Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Bistrița- Năsăud, ” în perioada 2014-2020 (2023) CL 3 – Reabilitare conductă de aducțiune Bistrița- Lechința și extindere alimentare cu apă și canalizare în comunele Lechința, Miceștii de Câmpie, Sânmihaiu de Câmpie și Budești”.

Se supune la vot proiectul de hotărâre de la pct.2 al ordinei de zi, adoptându-se astfel **Hotărârea cu nr. 49/17.07.2026** „ Hotărâre privind declararea ca bun de uz și utilitate publică a unui imobil teren situat în intravilanul comunei Lechința, sat Vermeș, înscris în CF nr. 28525 și înscrierea acestuia definitiv în proprietatea publică a comunei Lechința”, hotărâre care s-a adoptat cu 13 voturi „pentru” din cei 15 consilieri locali în funcție, convocați și prezenți 13 la ședință.

Se trece la pct. 3 al ordinei de zi:

3. Proiect de hotărâre nr. 46/25.06.2026 privind declararea ca bun de uz și utilitate publică a unui imobil teren situat în intravilanul comunei Lechința, localitatea Lechința, nr.FN, înscris în CF nr. 28541 și înscrierea definitivă acestuia în proprietatea publică a comunei Lechința. Inițiator:Primar-Ing.Florian Romeo-Daniel.

Domnul primar le aduce la cunoștință consilierilor locali faptul că adoptarea hotărârii este necesară în vederea realizării obiectivului de investiții „Proiect regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din jud. Bistrița-Năsăud, în perioada 2014–2020 (2023), CL3 – Reabilitare conductă de aducțiune Bistrița–Lechința și extindere alimentare cu apă și canalizare în com. Lechința, Miceștii de Câmpie, Sânmihaiu de Câmpie și Budești”. De asemenea, precizează că se impune declararea terenului, în suprafață de 2.862 mp, înscris în C.F. nr. 28541 – Lechința, ca bun de uz și interes public local și înscrierea definitivă a acestuia în domeniul public al comunei Lechința, în conformitate cu prevederile legale aplicabile.

Se supune la vot proiectul de hotărâre de la pct. 3 al ordinei de zi, adoptându-se astfel **Hotărârea cu nr. 50/17.07.2026** „ Hotărâre privind declararea ca bun de uz și utilitate publică a unui imobil teren situat în intravilanul comunei Lechința, localitatea Lechința, nr.FN, înscris în CF nr. 28541 și înscrierea definitivă acestuia în proprietatea publică a comunei Lechința”, hotărâre care s-a adoptat cu 13 voturi „pentru” din cei 15 consilieri locali în funcție, convocați și prezenți 13 la ședință.

Se trece la pct. 4 al ordinei de zi:

4. Proiect de hotărâre nr.47/25.06.2026 privind declararea ca bun de uz și utilitate publică a unor imobile terenuri situate în intravilanul comunei Lechința, localitatea Vermeș, înscrise în CF nr. 28550,28552,28553,28554 și 28555 și înscrierea definitivă a acestora în proprietatea publică a comunei Lechința. Inițiator:Primar-Ing.Florian Romeo-Daniel.

Domnul primar le comunică consilierilor locali faptul că este necesară adoptarea hotărârii pentru realizarea obiectivului de investiție: „Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din jud. Bistrița-Năsăud în perioada 2014–2020 (2023), CL3 – Reabilitare conductă de aducțiune Bistrița–Lechința și extindere alimentare cu apă și canalizare în comunele Lechința, Miceștii de Câmpie, Sânmihaiu de Câmpie și Budești”. Totodată, menționează că se impune declararea imobilelor terenuri înscrise în C.F. nr. 28550, 28552, 28553, 28554 și 28555, situate în satul Vermeș, ca bunuri de uz și interes public local și înscrierea definitivă a acestora în domeniul public al comunei Lechința, în conformitate cu prevederile legale aplicabile.

Se supune la vot proiectul de hotărâre de la pct. 4 al ordinei de zi, adoptându-se astfel **Hotărârea cu nr. 51/17.07.2026** „ Hotărâre privind declararea ca bun de uz și utilitate publică a unor imobile terenuri situate în intravilanul comunei Lechința, localitatea Vermeș, înscrise în CF nr. 28550,28552,28553,28554 și 28555 și înscrierea definitivă a acestora în proprietatea publică a comunei Lechința”, hotărâre care s-a adoptat cu 13 voturi „pentru” din cei 15 consilieri locali în funcție, convocați și prezenți 13 la ședință.

Se trece la pct. 5 al ordinei de zi:

5. Proiect de hotărâre nr.48/30.06.2026 privind aprobarea documentației de dezmembrare a imobilului teren în suprafață de 1.679 mp, situat în intravilanul localității Sângeorzu-Nou, comuna Lechința, Nr.FN, înscris în CF nr.29870 Lechința, nr. cadastral 29870. Inițiator:Primar-Ing.Florian Romeo-Daniel.

Domnul primar le comunică consilierilor locali faptul că adoptarea prezentei hotărâri este necesară în vederea aprobării documentației de dezmembrare a imobilului teren în suprafață de 1.679 mp, situat în intravilanul localității Sângeorzu Nou, înscris în C.F. nr. 29870 Lechința, nr. cadastral 29870, în două loturi (Lot 1 = 423 mp și Lot 2 = 1.256 mp), conform documentației cadastrale întocmită de expertul Orban Dan Răzvan, în scopul atribuirii unui lot de teren pentru construirea unei locuințe, în condițiile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală. Totodată, precizează că documentația este întocmită cu respectarea prevederilor legale în materie de cadastru și publicitate imobiliară, motiv pentru care propune adoptarea proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre de la pct. 5 al ordinei de zi, adoptându-se astfel **Hotărârea cu nr. 52/17.07.2026** „ Hotărâre privind aprobarea documentației de dezmembrare a imobilului teren în suprafață de 1.679 mp, situat în intravilanul localității Sângeorzu-Nou, comuna Lechința, Nr.FN, înscris în CF nr.29870 Lechința, nr. cadastral 29870”, hotărâre care s-a adoptat cu 13 voturi „pentru” din cei 15 consilieri locali în funcție, convocați și prezenți 13 la ședință.

Se trece la pct. 6 al ordinei de zi:

6. Proiect de hotărâre nr.49/01.07.2026 privind aprobarea trecerii unui imobil teren din domeniul privat al comunei Lechința județul Bistrița-Năsăud în domeniul public al comunei Lechința, județul Bistrița-Năsăud, identificat cu număr cadastral 44163, înscris în CF nr.44163. Inițiator:Primar-Ing.Florian Romeo-Daniel.

Domnul primar aduce la cunoștința consilierilor locali faptul că adoptarea acestei hotărâri este necesară în vederea trecerii imobilului înscris în C.F. nr. 44163 din domeniul privat în domeniul public al comunei Lechința și declarării acestuia ca bun de uz și interes public local, precizând că imobilul este aferent Capelei din localitatea Chiraleș, iar înscrierea acestuia în domeniul public este necesară pentru actualizarea situației juridice a bunului și înscrierea corespunzătoare în C.F. și în inventarul bunurilor aparținând domeniului public al comunei Lechința.

Se supune la vot proiectul de hotărâre de la pct. 6 al ordinei de zi, adoptându-se astfel **Hotărârea cu nr. 53/17.07.2026** „ Hotărâre privind aprobarea trecerii unui imobil teren din domeniul privat al comunei Lechința județul Bistrița-Năsăud în domeniul public al comunei Lechința, județul Bistrița-Năsăud, identificat cu număr cadastral 44163, înscris în CF nr.44163”, hotărâre care s-a adoptat cu 13 voturi „pentru” din cei 15 consilieri locali în funcție, convocați și prezenți 13 la ședință.

Se trece la pct. 7 al ordinei de zi:

7. Proiect de hotărâre nr. 50/10.07.2026 privind declararea ca bun de uz și utilitate publică a unor imobile terenuri, situate în intravilanul și extravilanul comunei Lechința, sat Lechința, Vermeș, Sângeorzu-Nou, nscrise în CF nr. 37604, 28621, 30871, 28505, 33605, 34031, 31093, 28792, 28780, 28999, 28595, 28600, 28571, 28513, 28489, 31095, 12196, 31099, 31100, 31102, 29132, 28525, 38309, 28514 și înscrierea acestora definitiv în proprietatea publică a comunei Lechința. Inițiator:Primar-Ing.Florian Romeo-Daniel.

Domnul primar le prezintă consilierilor locali adresa cu nr. IIIB/12869/25.06.2026 a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud – Direcția Investiții, Drumuri Județene, Serviciul Administrare Drumuri Județene, prin care s-a solicitat darea în administrare temporară a unor imobile-terenuri din zona drumului județean DJ 151, astfel fiind necesară adoptarea prezentei hotărâri în vederea declarării ca bunuri de uz și utilitate publică a imobilelor terenuri situate în intravilanul și extravilanul comunei Lechința și înscrierii definitive a acestora în proprietatea publică a comunei Lechința, întrucât aceste terenuri sunt necesare pentru realizarea lucrărilor aferente proiectului „Reabilitare DJ 151, KM 45+810 – 126+736, limită județ Mureș – Bistrița, județ Bistrița-Năsăud”, investiție de interes major pentru comunitate și județ, fiind drum județean.

Se supune la vot proiectul de hotărâre de la pct. 7 al ordinei de zi, adoptându-se astfel **Hotărârea cu nr. 54/17.07.2026** „ Hotărâre privind declararea ca bun de uz și utilitate publică a unor imobile terenuri, situate în intravilanul și extravilanul comunei Lechința, sat Lechința, Vermeș, Sângeorzu-Nou, nscrise în CF nr. 37604, 28621, 30871, 28505, 33605, 34031, 31093, 28792, 28780, 28999, 28595, 28600, 28571, 28513, 28489, 31095, 12196, 31099, 31100, 31102, 29132, 28525, 38309, 28514 și înscrierea acestora definitiv în proprietatea publică a comunei Lechința”, hotărâre care s-a adoptat cu 13 voturi „pentru” din cei 15 consilieri locali în funcție, convocați și prezenți 13 la ședință.

Se trece la pct. 8 al ordinei de zi:

8. Proiect de hotărâre nr. 51/10.07.2026 privind aprobarea execuției bugetului local al comunei Lechința pe anul 2026 la finele trimestrului II. Inițiator:Primar-Ing.Florian Romeo-Daniel.

Domnul primar le aduce la cunoștința consilierilor locali faptul că, potrivit prevederilor Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, ordonatorul principal de credite are obligația de a supune aprobării consiliului local contul de execuție bugetară la încheierea fiecărui trimestru. De asemenea, menționează că documentația înaintată de Serviciul Buget-Contabilitate reflectă situația execuției bugetului local la data de 30.06.2026, atât la secțiunea de funcționare, cât și la secțiunea de dezvoltare, fiind prezentate veniturile și cheltuielile realizate în perioada analizată, conform celor 2 anexe.

Se supune la vot proiectul de hotărâre de la pct. 8 al ordinei de zi, adoptându-se astfel **Hotărârea cu nr.55/17.07.2026** „ Hotărâre privind aprobarea execuției bugetului local al comunei Lechința pe anul 2026 la finele trimestrului II”, hotărâre care s-a adoptat cu 13 voturi „pentru” din cei 15 consilieri locali în funcție, convocați și prezenți 13 la ședință.

Se trece la pct. 9 al ordinei de zi:

9. Proiect de hotărâre nr. 52/10.07.2026 privind rectificarea Bugetului general centralizat de venituri și cheltuieli al comunei Lechința, pentru anul 2026, rectificat. Inițiator:Primar-Ing.Florian Romeo-Daniel.

Domnul primar le arată consilierilor locali că rectificarea bugetului este necesară pentru actualizarea prevederilor bugetare în concordanță cu necesitățile apărute în cursul execuției bugetare și cu modificările intervenite în structura veniturilor și cheltuielilor. De asemenea, precizează că propunerile de modificare sunt fundamentate de Serviciul Buget-Contabilitate și sunt detaliate în anexele nr. 1–5, care fac parte integrantă din proiectul de hotărâre, aceste anexe cuprinzând modificările aduse bugetului general centralizat, bugetului local pe secțiunile de funcționare și dezvoltare, programului de investiții, precum și actualizarea utilizării excedentului bugetar, în conformitate cu necesitățile apărute în cursul execuției bugetare și potrivit legislației în vigoare.

Se supune la vot proiectul de hotărâre de la pct. 9 al ordinei de zi, adoptându-se astfel **Hotărârea cu nr. 56/17.07.2026** „ Hotărâre privind rectificarea Bugetului general centralizat de venituri și cheltuieli al comunei Lechința, pentru anul 2026, rectificat”, hotărâre care s-a adoptat cu 13 voturi „pentru” din cei 15 consilieri locali în funcție, convocați și prezenți 13 la ședință.

Se trece la pct. 10 al ordinei de zi:

10. Proiect de hotărâre nr. 53/13.07.2026 privind aprobarea prețului de pornire pentru vânzarea la licitație a masei lemnoase fasonate din partida -2600123800760-2611. Inițiator:Primar-Ing.Florian Romeo-Daniel.

Domnul primar le arată consilierilor locali că, prin adresa nr. 4863/13.07.2026, Primăria comunei Lechința a fost înștiințată cu privire la prețul de pornire propus pentru valorificarea prin licitație a masei lemnoase fasonate, respectiv pentru partida menționată, cu un volum de 80,40 mc, specia molid, la prețul de 240 lei/mc, aprobarea acestui preț fiind necesară pentru organizarea procedurii de valorificare a masei lemnoase, în conformitate cu prevederile legale aplicabile și cu propunerea formulată de Ocolul Silvic Valea Șieului. De asemenea, domnul primar le aduce la cunoștință consilierilor locali că lemnul de Gorun s-a vândut cu 1.200 lei/mc la licitație ,fiind scos la prețul de 1.000 lei/mc.

Se supune la vot proiectul de hotărâre de la pct. 10 al ordinei de zi, adoptându-se astfel **Hotărârea cu nr. 57/17.07.2026** „ Hotărâre privind aprobarea prețului de pornire pentru vânzarea la licitație a masei lemnoase fasonate din partida -2600123800760-2611”, hotărâre care s-a adoptat cu 13 voturi „pentru” din cei 15 consilieri locali în funcție, convocați și prezenți 13 la ședință.

Se trece la pct. 11 al ordinei de zi:

11. Discutare cereri.

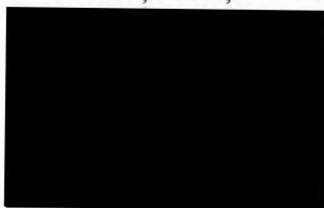
S-a discutat cererea doamnei Lăcătuș Elisabeta – din [REDACTED] care solicită teren sau materiale pentru edificarea unei case; se identifică terenul unde a fost Căminul cultural din localitate, fiind o suprafață mare se va dezmembra, dar trebuie stabilit cadrul legal în care i se poate acorda terenul, întrucât este trecută de vârsta de 35 ani.

Se trece la pct. 12 al ordinei de zi: Diverse

Domnul consilier local Schuler Ioan solicită amenajarea a 2 parcări în fața CEC Bank SA, din localitatea Lechința, pentru a avea acces facil persoanele cu handicap. Se va verifica în teren deoarece CEC Bank SA este o societate privată.

Nemaifiind alte probleme de discutat s-a încheiat prezentul proces-verbal, în 3 exemplare din care unul pentru Instituția Prefectului - județul Bistrița-Năsăud, unul pentru dosarul de ședință și unul care se afișează la panoul de afișaj al Primăriei Lechința și de asemenea pe site-ul acesteia, www.primarialechinta.ro.

**Președinte de ședință,
Lăcătuș Rădița Elena**



**Secretar general U.A.T.,
Haneș Rodica**

